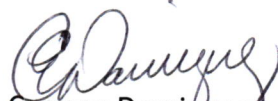




## INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL

30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Refrendado por:

  
Carmen Dominguez  
C.P.A. 8650

Apoderado General:

  
Guido J. Martinelli E.  
Cédula 8-313-867

**INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL IN-T**

**CORPORACION DE FINANZAS DEL PAIS, S.A.**

**30 de septiembre de 2015**

**Razón Social del Emisor:** Corporación de Finanzas del País, S.A.

**Valores que ha registrado:** Valores Comerciales Negociables, Bonos Corporativos y Bonos Subordinados

**Resoluciones CNV:** CNV No. 385-08 del 3 de diciembre de 2008, CNV No. 386-08 del 3 de diciembre de 2008, CNV No. 114-11 del 14 de abril de 2011, SMV No.13-2012 del 23 de enero de 2012 ,SMV No.157-13 de 26 de abril 2013 y SMV N°.13-15 de 12 de enero de 2015.

**Número de Teléfono del Emisor:** 264-3075; 264-9265

**Número de Fax del Emisor:** 264-2765

**Dirección del Emisor:** Calle 50, Edif. Corporación de Finanzas del País( al lado de Panafoto)

**Dirección de correo del Emisor:** [info@corfinpais.com](mailto:info@corfinpais.com)



- I. ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS
  - a. Liquidez
  - b. Recursos de Capital
  - c. Resultados de Operaciones
  - d. Análisis de Perspectivas
- II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO
- III. DIVULGACION
- IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a name, possibly "Gonzalez", followed by a small flourish or mark.

## **I. ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS**

### **a. Liquidez**

Al cierre del periodo que terminó el 30 de septiembre, la empresa registra activos por un monto de \$89, 554,272. De esta cifra, los préstamos por cobrar neto reportan el saldo de \$67, 633,309 y los activos líquidos compuestos por depósitos e inversiones con \$16, 536,746 representan el 94% de los activos.

### **b. Recursos de Capital**

Durante el tercer trimestre 2015, los recursos utilizados han sido provenientes de los cobros de préstamos (giro normal del negocio), de la utilización de líneas de crédito bancarias a corto plazo y de la captación de fondos a través de la figura de Valores Comerciales Negociables (VCN's) y Bonos Corporativos mediante la Bolsa de Valores de Panamá.

### **c. Resultados de Operaciones**

Al cierre del periodo que reportamos, la empresa ha reflejado ingresos totales por la suma de \$8,966,256 y gastos totales por la suma de \$7,635,642 siendo los gastos más representativos \$3,161,737 correspondiente a gastos financieros de la utilización de las líneas de crédito bancarias e intereses de los VCN's, Bonos Corporativos y Bonos Subordinados. Los gastos generales y administrativos que suman \$3, 843,905 y \$630,000 en concepto de provisión para pérdidas en préstamos.

La utilidad neta antes de impuestos es de \$1, 330,615 que, teniendo en cuenta el impuesto sobre la renta causado estimado en \$261,200 deja una utilidad neta de \$1, 069,415.

De acuerdo a regulaciones fiscales vigentes, las declaraciones de impuestos sobre la renta de Corporación de Finanzas del País, S.A. están sujetas por las autoridades fiscales. Por lo que la cifra presentada en este informe es estimada.

### **d. Análisis de Perspectivas**

El tercer trimestre de este año arranca de acuerdo a las proyecciones estimadas para el 2015, tanto a nivel de crecimiento de activos como a generación de utilidades. Nuestra actividad principal se sigue centrando principalmente en la colocación de préstamos de consumo por descuento directo, préstamos con garantía hipotecaria y

