

# INVERSIONES TERRALUZ, S.A.

## INFORME DE ACTUALIZACION TRIMESTRAL

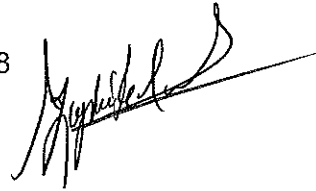
30 JUNIO 2015

Refrendado por:

Aris Endara

Cedula: 8-296-578

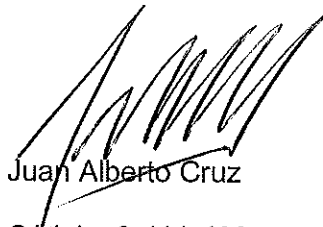
CPA: 4534



Representante Legal:

Juan Alberto Cruz

Cédula: 8-411-498



## INFORMACION DEL EMISOR

Razón Social del Emisor:

**INVERSIONES TERRALUZ, S.A.**

Bonos Autorizados:

**B/.16,000,000.00**

Bonos Vendidos:

**B/.6,600,000.00 Correspondientes a las Series A y B**

Resoluciones:

Bonos B/.16,000,000.00

Autorizados mediante la resolución No. SMV No.130-14 de 21 de marzo 2014 de la Superintendencia del Mercado de Valores.

Número de Teléfono y Fax del Emisor

**227-2177**

**227-3590**

Dirección del Emisor

**Calidonia, Calle 33 y Avenida Ecuador Edificio Xegarot**

Dirección de Correo Electrónico del Emisor

[jcruz@lumicentro.com](mailto:jcruz@lumicentro.com)

- I. ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS
  - A. Liquidez
  - B. Recursos de Capital
  - C. Resultados de operaciones
  - D. Análisis de perspectivas
- II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO
- III. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS
- IV. DIVULGACION

*JPA*

## I. ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

### A. LIQUIDEZ

#### Activos

A continuación se muestra la relación de activos:

| <b>Activos</b>                 | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| Efectivo y depósitos en bancos | B/. 29,931  | B/. 78,161  |
| Préstamos                      | 6,595,136   | 6,595,136   |
| Intereses                      | 26,023      | 0           |
| Relacionadas                   | 300         | 0           |
| Gastos pagados por anticipados | 20,604      | 0           |
| Otros activos                  | 4,864       | 4,864       |
| Total de activos               | 6,676,858   | 6,678,161   |

Se refleja una leve disminución del total de activos con respecto al periodo anterior. Al cierre del periodo los préstamos ascendían a la suma de B/. 6,595,136, hay una disminución en efectivo de B/. 78,161 a B/. 29,931 debido a intereses sobre préstamos pendientes por cobrar a la fecha. Adicionalmente hay otras cuentas por cobrar de B/. 4,864 e intereses y gastos pagados por anticipados de B/ 20,604.

#### Pasivos

Al cierre del primer trimestre terminado el 30 de junio de 2015, la sociedad contaba con un total de pasivos por B/.6,615,137, compuesto básicamente por bonos colocados en el mercado local que ascendían a la suma de B/.6,600,000, cuentas por pagar proveedores de B/.3,880, gastos e intereses por pagar de B/. 1,257. Adicionalmente había cuentas por pagar a accionista por B/10,000.

### B. RECURSOS DE CAPITAL

Al cierre del trimestre terminado el 30 de junio de 2015, la sociedad contaba con acciones comunes emitidas por B/50,000 y una ganancia de B/.12,158 menos el cargo en concepto de impuesto complementario de B/. 437

## **A. RESULTADOS DE OPERACIONES**

La sociedad durante el segundo trimestre de 2015, registro ingresos por intereses sobre préstamos por B/.313,269.

Para el periodo se registraron gastos de intereses sobre bonos colocados en el mercado local por la suma B/.305,325. A esto se suman B/.4,463 en gastos administrativos.

La sociedad registro una ganancia acumulada al cierre del periodo de B/.3,481 comparado a una ganancia del período anterior de B/. 1,332 después de impuestos, básicamente por el inicio de operaciones y por que a la fecha no se ha colocado préstamos nuevos.

## **B. ANALISIS DE PERSPECTIVAS**

Luego del inicio de operaciones en el primer trimestre de 2014, la sociedad logró colocar exitosamente en el mercado un total de B/.6,600,000 en bonos. Esto le dio la suficiente liquidez para cerrar préstamos con clientes por la suma de B/.6,595,136.

Durante el año fiscal 2015 se planea poner en el mercado series adicionales de la emisión de bonos con la intención de crecer la cartera de préstamos que ayuden a aumentar los ingresos y la rentabilidad de Inversiones Terraluz, S.A.

## II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

| Estado de Resultado                     | Trimestre<br>que reporta<br>jun-15          | Trimestre<br>que reporta<br>mar-15          | Trimestre<br>que reporta<br>Dic-14          | Trimestre<br>que reporta<br>sep-14          |
|---|---|---|---|---|
| Ingresos Totales                        | B/. 313,269                                 | B/. 156,634                                 | B/. 447,718                                 | B/. 291,084                                 |
| Gastos de intereses                     | 305,325                                     | 152,625                                     | 371,953                                     | 220,974                                     |
| Gastos de<br>operaciones                | 4,463                                       | 3,900                                       | 61,183                                      | 56,674                                      |
| Utilidad antes de<br>impuestos          | 3,481                                       | 109   | 14,582                                      | 13,436                                      |
| Impuesto sobre la<br>renta              | 0   | 0   | 3,645                                       | 0   |
| Utilidad o Perdida<br>Neta              | 3,481                                       | 109   | 10,937                                      | 13,436                                      |
| Acciones emitidas y<br>en circulación   | 1,000                                       | 1,000                                       | 1,000                                       | 1,000                                       |
| Utilidad o Perdida por<br>acción        | 3.49  | 0.11  | 10.94                                       | 13.44                                       |
| Utilidad o Perdida del<br>período       | 3,481                                       | 109   | 10,937                                      | 13,436                                      |
| Acciones promedio en<br>circulación     | 1,000                                       | 1,000                                       | 1,000                                       | 1,000                                       |
| <b>Balance General</b>                  | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>jun-15</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>mar-15</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>dic-14</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>sep-14</b> |
| Efectivo                                | 29,931                                      | 55,104.84                                   | 59.815                                      | 154,643                                     |
| Préstamos                               | 6,595,136                                   | 6,595,136                                   | 6,595,136                                   | 6,595,136                                   |
| Adelanto a proveedores                  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Activos totales                         | 6,676,858                                   | 6,675,709                                   | 6,676,773                                   | 6,806,854                                   |
| Deuda total                             | 6,615,137                                   | 6,617,360                                   | 6,618,095                                   | 6,745,677                                   |
| Acciones preferidas                     | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Patrimonio total                        | 61,721                                      | 58,349                                      | 58,678                                      | 61,177                                      |
| <b>Razones Financieras</b>              | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>jun-15</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>mar-14</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>dic-14</b> | <b>Trimestre<br/>que reporta<br/>sep-14</b> |
| Dividendo / Acción común                | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| Deuda total + Depósitos /<br>Patrimonio | 107.18                                      | 113.41                                      | 112.79                                      | 110.27                                      |
| Préstamos / Activos<br>totales          | 0.99  | 0.99  | 0.99  | 0.97  |
| Gastos operación /<br>Activos totales   | 0.00  | 0.00  | 0.01  | 0.01  |

*JAC*

|   |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|
| Morosidad / Reserva                           | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Morosidad / Cartera total<br>a mas de 90 días | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

*[Handwritten signature]*

### III. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS

*[Handwritten signature]*



# INVERSIONES TERRALUZ, S.A.

## ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS

30 JUNIO DE 2015

Refrendado por:

Aris Endara

Cedula: 8-296-578

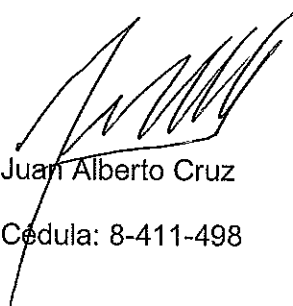
CPA: 4534



Representante Legal:

Juan Alberto Cruz

Cedula: 8-411-498



# **INVERSIONES TERRALUZ, S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
(INTERINOS)**

**AL 30 DE JUNIO DE 2015**

Handwritten signature or initials in the bottom right corner of the page.

**Inversiones Terraluz, S.A.**

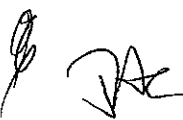
**CONTENIDO**

---

**ESTADOS FINANCIEROS**

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultado  
Estado de Cambio en el Patrimonio  
Estado de Flujo de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

---



## INFORME DEL CONTADOR PUBLICO

A la Junta Directiva de  
**Inversiones Terraluz, S.A.**  
Panamá, Republica de Panamá

Hemos revisado los estados financieros interinos que se acompañan de Inversiones Terraluz, S.A., los cuales incluyen el estado de situación financiera al 30 de junio de 2015 y los estados conexos de utilidades, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los tres meses terminados en esa fecha, y un resumen de las políticas de contabilidad mas importantes y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que están libres de representación errónea importante, ya sea por fraude o error.

### *Responsabilidad del Contador Público*

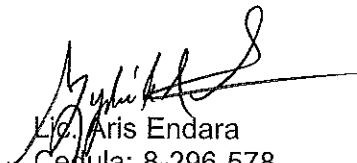
Nuestra responsabilidad es asegurar la razonabilidad de estos estados financieros intermedios con base a nuestra revisión. Efectuamos nuestra revisión de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la revisión para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros intermedios están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una revisión incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de revisión acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, nosotros consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de revisión que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una revisión también incluye evaluar lo apropiado de los principios de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las

estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

2

Consideramos que la evidencia de la revisión que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable. En nuestra consideración, los estados financieros interinos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de INVERSIONES TERRALUZ, S.A. al 30 de junio de 2015, y su desempeño financiero y sus flujos efectivos por los seis meses terminados en esa fecha, de acuerdo con las Normas Intencionales de Información Financiera.



Lic. Aris Endara  
Cedula: 8-296-578  
CPA: 4534

28 de agosto de 2015  
Panamá, Republica de Panamá



**INVERSIONES TERRALUZ, S.A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Situación Financiera**

30 de Junio de 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| <u>Activos</u>                                      | <u>2015</u>      | <u>2014</u>      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Activos corrientes</b>                           |                  |                  |
| Efectivo  | 29,931           | 78,161           |
| Prestamos:  |                  |                  |
| Sector interno                                      | 6,595,136        | 6,595,136        |
| Sector externo                                      | 0                | 0                |
| Intereses por cobrar                                |                  |                  |
| Sector interno                                      | 26,023           | 0                |
| Sector externo                                      | 0                | 0                |
| Cuentas por cobrar relacionadas                     | 300              | 0                |
|   | <u>6,621,459</u> | <u>6,595,136</u> |
| Menos provisión para posibles prestamos incobrables | 0                | 0                |
| <b>Cuentas por cobrar, neto</b>                     | <u>6,621,459</u> | <u>6,595,136</u> |
| Adelantos a proveedores                             | 0                | 0                |
| Gastos e impuestos pagados por adelantado           | 20,604           | 0                |
| <b>Total de activos corrientes</b>                  | <u>6,671,994</u> | <u>6,673,297</u> |
| <b>Activos no corrientes</b>                        |                  |                  |
| Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras, netos      | 0                | 0                |
| Otros activos                                       | 4,864            | 4,864            |
| <b>Total de activos no corrientes</b>               | <u>4,864</u>     | <u>4,864</u>     |
| <b>Total de activos</b>                             | <u>6,676,858</u> | <u>6,678,161</u> |
| <br>  |                  |                  |
| <b><u>Pasivo y Patrimonio</u></b>                   |                  |                  |
| <b>Pasivos corrientes</b>                           |                  |                  |
| Proveedores   | 3,880            | 19,088           |
| Interes recibido por anticipado                     | 0                | 0                |
| Otras   | 0                | 0                |
| <b>Total de depósitos de clientes</b>               | <u>3,880</u>     | <u>19,088</u>    |
| Gastos e intereses acumulados por pagar             | 1,257            | 0                |
| Impuesto sobre la renta por pagar                   | 0                | 0                |
| Cuentas por pagar accionistas                       | 10,000           | 10,000           |
| <b>Total de pasivos corrientes</b>                  | <u>15,137</u>    | <u>29,088</u>    |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                        |                  |                  |
| Bonos por pagar                                     | 6,600,000        | 6,600,000        |
| Prestaciones laborales                              | 0                | 0                |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>               | <u>6,600,000</u> | <u>6,600,000</u> |
| <b>Total del pasivo</b>                             | <u>6,615,137</u> | <u>6,629,088</u> |
| <b>Patrimonio de los accionistas</b>                |                  |                  |
| Acciones comunes                                    | 50,000           | 50,000           |
| Utilidades no distribuidas                          | 12,158           | (927)            |
| Impuesto complementario                             | (437)            | 0                |
| <b>Total del patrimonio</b>                         | <u>61,721</u>    | <u>49,073</u>    |
| Contingencias                                       |                  |                  |
| <b>Total del pasivo y patrimonio</b>                | <u>6,676,858</u> | <u>6,678,161</u> |

*[Handwritten signature]*

**INVERSIONES TERRALUUZ,S.A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Ganancias y Perdidas**

30 de Junio de 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

|  | <u>Nota</u> | <u>2015</u>    | <u>2014</u>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Intereses ganados sobre:                                     |             |                |                |
| Prestamos  |             | 313,269        | 68,498         |
| Otros  |             |                |                |
| Total de intereses ganados                                   |             | <u>313,269</u> | <u>68,498</u>  |
| Comisiones ganados sobre:                                    |             |                |                |
| Prestamos  |             | 0              | 65,951         |
| Otros  |             |                |                |
| Total de comisiones ganados                                  |             | <u>0</u>       | <u>65,951</u>  |
| <b>Total de ingresos por intereses y comisiones</b>          |             | <b>313,269</b> | <b>134,449</b> |
| Gastos de intereses y comisiones                             |             |                |                |
| Bonos  |             | 305,325        | 85,281         |
| Otros  |             |                |                |
| Total de gastos de intereses y comisiones                    |             | <u>305,325</u> | <u>85,281</u>  |
| <b>Ingreso neto de intereses y comisiones</b>                |             | <b>7,944</b>   | <b>49,168</b>  |
| Gastos generales, administrativo y ventas:                   |             |                |                |
| Personal   |             | 0              | 0              |
| Depreciación y amortización                                  |             | 0              | 0              |
| Generales y administrativos                                  |             | 4,463          | 47,836         |
| Ventas   |             | 0              | 0              |
| <b>Total de gastos generales, de administración y ventas</b> |             | <u>4,463</u>   | <u>47,836</u>  |
| <b>Utilidad antes del impuesto sobre la renta</b>            |             | <u>3,481</u>   | <u>1,332</u>   |
| Impuesto sobre la renta causado                              |             | 0              | 0              |
| <b>Utilidad neta</b>   |             | <u>3,481</u>   | <u>1,332</u>   |

**INVERSIONES TERRALUZ, S.A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Flujos de Efectivo**

30 de Junio de 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

|  | <u>2015</u>     | <u>2014</u>   |
|--|-----------------|---------------|
| <b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>      |                 |               |
| Utilidad neta  | 3,481           | 1,332         |
| Ajustes por:   |                 |               |
| Depreciación de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras        | 0               | 0             |
| Ajuste de utilidades retenidas                                 | (438)           | 0             |
| Impuesto sobre la renta causado                                | 0               | 0             |
|  | <u>3,043</u>    | <u>1,332</u>  |
| Cambios en prestamos por cobrar interno                        | 0               | (6,595,136)   |
| Cambios en prestamos por cobrar externo                        | (300)           | 0             |
| Cambios en cuentas por cobrar otras                            | 0               | 0             |
| Cambios en intereses por cobrar                                | (26,023)        | 0             |
| Cambios en adelanto a proveedores                              | 0               | 10,000        |
| Cambios en gastos e impuestos pagados por adelantado           | (3,646)         | 0             |
| Cambios en otros activos                                       | 0               | (4,864)       |
| Cambios en cuentas por pagar proveedores                       | (570)           | 0             |
| Cambios en cuentas por pagar accionistas                       | 0               | 10,000        |
| Cambios en otras cuentas por pagar                             | 0               | 0             |
| Cambios en interes recibido por anticipado                     | 0               | 0             |
| Cambios en gastos acumulados por pagar                         | (2,388)         | 19,088        |
| Cambio en bonos por pagar                                      | 0               | 6,600,000     |
| Cambios en prestaciones laborales                              | 0               | 0             |
| Impuesto sobre la renta pagado                                 | 0               | 0             |
| <b>Efectivo neto de las actividades de operación</b>           | <u>(29,884)</u> | <u>40,420</u> |
| <b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>      |                 |               |
| Producto de la venta de inversiones                            |                 |               |
| Disminución (aumento) en depósito a plazo fijo                 | 0               | 0             |
| Adquisición de activos fijos                                   | 0               | 0             |
| <b>Efectivo neto de las actividades de inversión</b>           | <u>0</u>        | <u>0</u>      |
| <b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b> |                 |               |
| Dividendos pagados   | 0               | 0             |
| Producto de nuevos préstamos                                   | 0               | 0             |
| Abonos y cancelación de préstamos                              | 0               | 0             |
| <b>Efectivo neto de las actividades de financiamiento</b>      | <u>0</u>        | <u>0</u>      |
| Aumento neto en el efectivo                                    | (29,884)        | 40,420        |
| Efectivo al inicio del año                                     | 59,815          | 37,741        |
| <b>Efectivo al final del año</b>                               | <u>29,931</u>   | <u>78,161</u> |

*JA*



**INVERSIONES TERRALUZ**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado Combinado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas**

Año terminado el 30 de Junio de 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

|   | <u>Capital en</u><br><u>Acciones</u> | <u>Utilidades</u><br><u>no</u><br><u>Distribuidas</u> | <u>Impuesto</u><br><u>Complementario</u> | <u>Total</u>  |
|---|--------------------------------------|---|--|---------------|
|   | 50,000                               |   | (437)                                    | 49,563        |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b> | <u>50,000</u>                        | <u>0</u>  | <u>(437)</u>                             | <u>49,563</u> |
| Utilidad neta                           | 0                                    | 8,677   | 0  | 8,677         |
| <b>Saldo al 31 de Marzo de 2015</b>     | <u>50,000</u>                        | <u>8,677</u>  | <u>(437)</u>                             | <u>58,240</u> |
| Utilidad neta                           |                                      | 3,481   | 0  | 3,481         |
|   | <u>0</u>                             | <u>12,158</u>   | <u>0</u>                                 | <u>61,721</u> |

---

**Inversiones Terraluz, S.A.**

**Nota a los Estados Financieros  
30 de junio de 2015**

**(Cifras en Balboas)**

---

**1. Organización y operaciones**

**Organización**

Inversiones Terraluz, S.A., es una sociedad anónima constituida de acuerdo a las leyes de la República de Panamá, según consta en la Escritura Publica No. 10231 inscrita el 11 de junio de 2013.

Las oficinas están ubicadas en Avenida Justo Arosemena, Edificio Xegarot piso 2, Ciudad de Panamá.

La Junta Directiva de la Compañía esta compuesta de la siguiente forma:

|            |   |                   |
|------------|---|-------------------|
| Presidente | - | Juan Alberto Cruz |
| Tesorero   | - | Oneissa Otero     |
| Secretaria | - | Aris Endara       |

**Descripción de los negocios y operaciones**

La compañía tiene como actividad principal el canalizar fondos y realizar inversiones en empresas comerciales de grupos económicos determinados en la República de Panamá u otros países, cuando así sea aprobado por la Junta Directiva, previa obtención de las autorizaciones por parte de las autoridades correspondientes.

**Inversiones Terraluz, S.A.**

**Nota a los Estados Financieros  
30 de junio de 2015**

**(Cifras en Balboas)**

---

**2. Resumen de políticas de contabilidad más importantes**

**Base de contabilidad**

Los estados financieros están presentados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Unidad monetaria**

Los estados financieros están expresados en Balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual esta a la par con el Dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el Dólar (US\$) de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda de curso legal.

**Efectivo**

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo, se consideran todas las cuentas de efectivo que no tienen restricciones para su utilización.

**3. Efectivo**

El efectivo se presenta a continuación:

|           | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|-----------|-------------|-------------|
| Towerbank | 29,931      | 78,161      |

**4. Préstamos por cobrar**

|            | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|------------|-------------|-------------|
| Corrientes | 6,595,136   | 6,595,136   |
| Morosos    | 0           | 0           |

|                 |           |           |
|-----------------|-----------|-----------|
| Prestamos Netos | 6,595,136 | 6,595,136 |
|-----------------|-----------|-----------|

**Inversiones Terraluz, S.A.**

**Nota a los Estados Financieros  
30 de junio de 2015**

**(Cifras en Balboas)**

---

**5. Bonos por pagar**

|  | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|--|-------------|-------------|
|  | 6,600,000   | 6,600,000   |

Autorizados mediante la resolución No. SMV No.130-14 de 21 de marzo 2013 de la Superintendencia del Mercado de Valores.

|         |              |                  |
|---------|--------------|------------------|
| Serie A | B/.5,000,000 | Vencimiento 2029 |
| Serie B | B/.1,600,000 | Vencimiento 2029 |

**6. Capital en acciones**

El capital en acciones es de 1,000 acciones comunes autorizadas con valor nominal de B/.50.00 cada una, todas emitidas y pagadas.

**7. Valor razonable de los instrumentos financieros**

El valor razonable de los instrumentos financieros es el valor por el cual un activo puede ser intercambiado o una deuda negociada, en una transacción común entre dos partes, en condiciones diferentes a una venta forzada o liquidación es mejor evidenciado mediante cotizaciones del mercado, si existe alguno. A la fecha del balance general, el valor razonable de los activos y pasivos financieros de la compañía se aproximan a su valor en libros por ser de corto plazo.

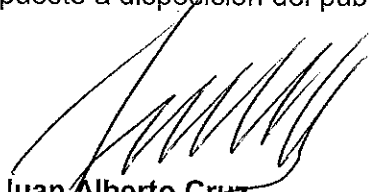
#### IV. DIVULGACION

Información será divulgada mediante la Bolsa de Valores y la Superintendencia del Mercado de Valores, así como está disponible para entregar a cualquier persona interesada.

Fecha de Divulgación (entrega):

28 de Agosto de 2015 y estarán disponibles en las páginas WEB tanto en la Bolsa de Valores como en la Superintendencia del Mercado de Valores a partir del mes de Septiembre.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general.



**Juan Alberto Cruz**  
**Representante Legal**