

**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES**  
FORMULARIO IN-T  
31 DE MARZO DE 2016

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR: MHC HOLDINGS, LTD.

VALORES QUE HA REGISTRADO:

VALOR REGISTRADO	RESOLUCIÓN
Acciones Comunes	CNV No. 190 del 11 de agosto de 2005
Bonos Corporativos	CNV No. 442-10 del 29 de octubre de 2010*

NÚMERO DE TELÉFONO Y FAX: 305-1350 / 305-1363

DIRECCIÓN DEL EMISOR: OFICINA DE REPRESENTACIÓN  
AVENIDA SAMUEL LEWIS  
TORRE BANISTMO, PISO 11

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO: [info@multiholding.com](mailto:info@multiholding.com)

- 
- I. INFORME DE ACTUALIZACIÓN
  - II. ESTADOS FINANCIEROS
  - III. RESUMEN FINANCIERO

\*REGISTRO CANCELADO MEDIANTE RESOLUCION SMV NO. 240-16 DEL 21 DE ABRIL DE 2016



## **I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS**

### **A. Liquidez**

El Emisor, al 31 de marzo de 2016 tiene activos corrientes por \$18.0 millones, los cuales cubren en 27.84 veces los pasivos corrientes por \$645 mil. Al 31 de diciembre de 2015 el Emisor contaba con activos corrientes por \$18.3 millones, reflejando una razón corriente de 29.53 veces.

Al 31 de marzo de 2016, el Emisor contaba con un capital de trabajo de \$17.3 millones, comparado con \$17.7 millones reportados al 31 de diciembre de 2015.

Al 31 de marzo de 2016, el saldo en las cuentas de efectivo, equivalentes y depósitos a plazo fijo fue de \$17.7 millones, comparado con los \$18.1 millones reportados al 31 de diciembre de 2015. La fuente principal de efectivo durante el periodo fue los dividendos recibidos de nuestras asociadas por \$4.1 millones (\$3.7 millones al 31 de marzo de 2015). El uso principal de efectivo durante el periodo fueron \$3.9 millones para el pago de dividendos (\$3.5 millones al 31 de marzo de 2015).

### **B. Recursos de Capital**

Durante el año 2012, el Emisor adquirió el compromiso de aportar \$15 millones al capital de Deming Investment Corp, empresa dedicada al desarrollo de sitios de telecomunicaciones en Suramérica. Al 31 de marzo de 2016, el Emisor ha aportado la suma de \$6 millones, dejando un compromiso de capital restante de \$9 millones hasta el año 2016.

### **C. Resultado de Operaciones**

#### *Ingresos*

Los ingresos del Emisor durante los tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 totalizaron \$12.0 millones, un incremento de \$1.1 millones ó 10.2% sobre los ingresos registrados por \$10.9 millones durante el mismo periodo del año anterior.

El principal rubro de los ingresos del Emisor es la participación en las utilidades de sus asociadas, el cual se compone de las participaciones en las utilidades de Empresa General de Inversiones, S.A. por \$10.6 millones (\$9.9 millones al 31 de marzo de 2015), Telecarrier International, Ltd. por \$1.4 millones (\$1.2 millones al 31 de marzo de 2015) y pérdidas de Deming Investment Corp. por \$70 mil (pérdida de \$163 mil al 31 de marzo de 2015).

#### *Costos y Gastos*

Los gastos de personal, generales y administrativos del Emisor al 31 de marzo de 2016 totalizaron \$274 mil, comparado con \$272 mil durante el mismo periodo del año anterior.

El ingreso financiero neto totalizó \$45 mil al 31 de marzo de 2016, comparado a un costo financiero neto de los \$153 mil registrados durante el mismo periodo del año anterior. La diferencia de año a año se debe al hecho que durante el primer trimestre de 2015 aún estaban en circulación los bonos corporativos del Emisor por \$20 millones, los cuales fueron cancelados en octubre 2015.



### *Utilidad Neta*

Al 31 de marzo de 2016 el Emisor registró una utilidad neta de \$11.8 millones, un incremento de \$1.3 millones ó 12.5% en comparación a la utilidad neta por \$10.5 millones registrada al 31 de marzo de 2015. La utilidad neta por acción incrementó de \$0.68 a marzo de 2015 a \$0.76 a marzo de 2016.

### *Activos*

Los activos totales cerraron el periodo en \$317.3 millones, lo cual representa un incremento de \$12.5 millones ó 4.11% sobre los \$304.2 millones registrados al 31 de diciembre de 2015. Los principales activos al 31 de marzo de 2016 son:

- a) \$289.0 millones en inversiones en asociadas, superior en \$12.8 millones ó 4.7% con respecto a la inversión registrada al 31 de diciembre de 2015 por \$276.2 millones. Este rubro representa el valor registrado en las siguientes inversiones registradas bajo el método de valor patrimonial:
  - 1) \$251.0 millones de inversión en Empresa General de Inversiones S.A., aumentada en \$11.3 millones ó 4.7% con respecto a la inversión registrada al 31 de diciembre de 2015 por \$239.6 millones, producto del incremento en la participación de las utilidades de la asociada, neta de dividendos recibidos.
  - 2) \$34.7 millones de inversión en Telecarrier Internacional, Ltd., aumentada en \$1.4 millones ó 4.3% con respecto a la inversión registrada al 31 de diciembre de 2015 por \$33.3 millones, producto del incremento en la participación de las utilidades de la asociada, neta de dividendos recibidos.
  - 3) \$3.3 millones de inversión en Deming Investment Corp., un incremento de \$54 mil ó 1.7% comparado a la inversión registrada al 31 de diciembre de 2015 por \$3.25 millones, producto de nuestra participación en las pérdidas netas (\$71 mil al 31 de marzo de 2016) y cambios en las reservas por conversión de moneda extranjera (\$124 mil al 31 de marzo de 2016) reflejadas por la asociada.
- b) \$17.7 millones en efectivo, equivalentes y depósitos a plazo fijo.
- c) \$9.5 millones en otras inversiones, compuestas por inversiones disponibles para la venta.
- d) \$841 mil en propiedades, planta y equipo netos de depreciación.

### *Pasivos*

Los pasivos consolidados del Emisor al 31 de marzo de 2016 totalizaron \$645 mil, un aumento de \$27 mil comparado con los \$619 mil registrados al 31 de diciembre de 2015. El principal pasivo corresponde a \$609 mil en dividendos por pagar, un incremento de \$27 mil con respecto a los \$583 mil registrados al 31 de diciembre de 2015.



### *Patrimonio*

El Patrimonio del Emisor al 31 de marzo de 2016 es de \$316.7 millones, el cual cerró el periodo \$12.5 millones ó 4.1% por encima de los \$304.2 millones registrados al 31 de diciembre de 2015.

## **II. ANÁLISIS DE PERSPECTIVAS**

El Emisor continuará apoyando el desarrollo de sus actuales inversiones en el sector de telecomunicaciones, financiero y energético, además de continuar la búsqueda de nuevas oportunidades de inversión.

## **III. DIVULGACIÓN**

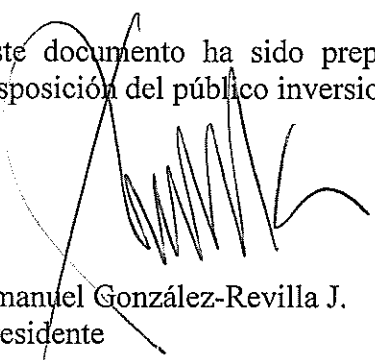
Este informe de actualización será divulgado a través de la página de internet de la Bolsa de Valores de Panamá ([www.panabolsa.com](http://www.panabolsa.com)).

## **IV. FECHA DE DIVULGACIÓN**

La fecha probable de divulgación será el 31 de mayo de 2016.

## **V. DECLARACIÓN**

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general.



Emanuel González-Revilla J.  
Presidente



# MHC Holdings, Ltd.

## Resumen Financiero (Cifras en Dólares)

Estado de Situación Financiera	2016 Trimestre I	2015 Trimestre IV	2015 Trimestre III	2015 Trimestre II
Ventas o Ingresos Totales	12,022,519	11,983,685	11,222,432	12,906,682
Margen Operativo	97.72%	97.36%	97.46%	97.97%
Gastos Generales y Administrativos	274,052	316,485	285,601	262,073
Utilidad o (Pérdida) Neta	11,793,314	11,637,535	10,791,071	12,497,529
Acciones en Circulación	15,524,027	15,524,027	15,524,027	15,524,027
Utilidad o (Pérdida) por acción	0.76	0.75	0.70	0.81
Depreciación y Amortización	17,527	18,025	18,087	18,350
Acciones Promedio en Circulación	15,524,027	15,524,027	15,524,027	15,524,027

Balance General	2016 Trimestre I	2015 Trimestre IV	2015 Trimestre III	2015 Trimestre II
Activo Circulante	17,968,453	18,269,873	35,189,991	32,488,673
Activos Totales	317,328,893	304,816,002	326,742,964	321,839,344
Pasivo Circulante	645,466	618,762	20,818,295	20,831,461
Deuda a Largo Plazo	-	-	-	-
Capital Pagado	124,873,829	124,873,829	124,873,829	124,873,829
Reserva de Patrimonio	2,270,090	(2,303,791)	1,281,642	3,584,538
Utilidades Retenidas	178,399,784	170,487,478	168,629,474	161,409,792
Total Patrimonio	316,683,427	304,197,240	305,924,669	301,007,883

Razones Financieras	2016 Trimestre I	2015 Trimestre IV	2015 Trimestre III	2015 Trimestre II
Dividendo/Acción	\$ 0.25	0.63	0.23	0.23
Deuda Total/Patrimonio	% 0.20%	0.20%	6.81%	6.92%
Capital de Trabajo	\$ 17,322,987	17,651,111	14,371,696	11,657,212
Razón Corriente	x 27.84	29.53	1.69	1.56
Utilidad Operativa/Gastos Financieros	x N/A	120.80	38.19	44.67

**MHC HOLDINGS, LTD.  
Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

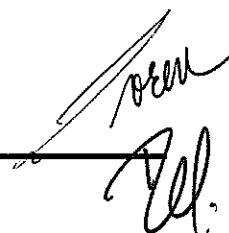
**Estados Financieros Consolidados  
e Información de Consolidación**

31 de marzo de 2016

(Con el Informe de Revisión)

“Este documento ha sido preparado con el conocimiento de  
que su contenido será puesto a disposición del público  
inversionista y del público en general”

---



**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

Índice del contenido

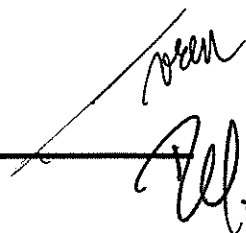
Informe de Revisión

Estado consolidado de situación financiera  
Estado consolidado de utilidades integrales  
Estado consolidado de cambios en el patrimonio  
Estado consolidado de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros consolidados

**Anexo**

Anexo de consolidación - información sobre la situación financiera. . . . .	1
Anexo de consolidación - información sobre las utilidades integrales . . . . .	2

---



# Virginia E. Apolayo de Wong

---

CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO N° 5986

Panamá, 25 de mayo de 2016

A LA JUNTA DIRECTIVA  
MHC HOLIDNGS, LTD

Los estados financieros consolidados interinos de MHC Holdings, Ltd. y subsidiarias al 31 de marzo de 2016, incluyen el Estado consolidado de situación financiera, el estado consolidado de utilidades integrales, el estado consolidado de cambios en el patrimonio y el estado consolidado de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas a los estados financieros consolidados.

La administración del Grupo es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados interinos.

En mi revisión, los estados financieros interinos consolidados antes mencionados al 31 de marzo de 2016, fueron preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad No. 34, Información Financiera Interina, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

  
Virginia E. Apolayo de Wong  
CPA N° 5986



**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de situación financiera**

Al 31 de marzo de 2016

(Expresado en balboas)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>31 de marzo 2016</u>	<u>31 de marzo 2015</u>	<u>31 de diciembre 2015</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	4, 5	10,999,195	9,649,752	10,124,503
Depósitos a plazo fijo	4, 5	6,750,000	23,002,630	8,000,000
Cuentas por cobrar		182,773	819	114,965
Intereses por cobrar		36,485	128,184	30,404
Inversión en asociadas	4, 6, 10	288,990,682	270,658,631	276,157,763
Inversiones disponibles para la venta	4, 7	9,499,678	9,499,678	9,499,678
Propiedades, mobiliario, equipo y obras de arte, neto de depreciación acumulada	8	841,089	908,798	858,616
Otros activos		28,992	30,543	30,073
<b>Total de activos</b>		<b>317,328,893</b>	<b>313,879,035</b>	<b>304,816,002</b>
<b><u>Pasivos</u></b>				
Obligaciones financieras	10	0	20,047,275	0
Intereses sobre bonos por pagar	10	0	196,667	0
Otras cuentas por pagar		36,414	41,856	35,714
Dividendos por pagar		609,053	609,860	583,048
<b>Total de pasivos</b>		<b>645,466</b>	<b>20,895,658</b>	<b>618,762</b>
<b><u>Patrimonio</u></b>				
Acciones comunes sin valor nominal. Autorizadas 25,000,000 acciones; emitidas 16,254,064 y en circulación 15,524,027 acciones, al valor asignado		124,873,829	124,873,829	124,873,829
Reservas de patrimonio	4, 11	2,270,090	4,487,295	(2,303,791)
Utilidades no distribuidas:				
Utilidades no distribuidas	13	178,399,784	152,482,529	170,487,478
Utilidades capitalizadas en subsidiaria	13	11,139,724	11,139,724	11,139,724
<b>Total de utilidades no distribuidas</b>		<b>189,539,508</b>	<b>163,622,253</b>	<b>181,627,202</b>
<b>Total del patrimonio de los accionistas</b>		<b>316,683,427</b>	<b>292,983,377</b>	<b>304,197,240</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio de los accionistas</b>		<b>317,328,893</b>	<b>313,879,035</b>	<b>304,816,002</b>

Las notas de la página 7 a la 23 son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de utilidades integrales**

Por el periodo terminado de tres meses el 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

	<b>Nota</b>	<b>Primer Trimestre 03/31/2016</b>	<b>Primer Trimestre 03/31/2015</b>	<b>Acumulado 12/31/2015</b>
<b>Ingresos</b>				
Participación en los resultados netos de las asociadas	4, 6	12,004,383	10,874,502	46,866,273
Dividendos recibidos	7	0	14,807	77,879
Alquileres y otros ingresos	4	18,136	22,464	80,420
<b>Total de ingresos</b>		<u>12,022,519</u>	<u>10,911,773</u>	<u>47,024,572</u>
<b>Gastos</b>				
Gastos generales y administrativos	4	(238,903)	(236,136)	(994,729)
Gasto de personal	14	(35,148)	(35,385)	(140,951)
<b>Total de gastos</b>		<u>(274,052)</u>	<u>(271,521)</u>	<u>(1,135,680)</u>
<b>Resultados de las actividades de operación</b>		<u>11,748,468</u>	<u>10,640,252</u>	<u>45,888,892</u>
<b>Costos financieros</b>				
Ingreso financiero	4	45,069	127,070	470,515
Costo financiero	4	0	(279,739)	(945,797)
<b>Total costos financieros, netos</b>		<u>45,069</u>	<u>(152,669)</u>	<u>(475,282)</u>
<b>Utilidad antes del impuesto sobre la renta</b>		<u>11,793,537</u>	<u>10,487,583</u>	<u>45,413,610</u>
Impuesto sobre la renta	14	(223)	(261)	(153)
<b>Utilidad neta</b>		<u>11,793,314</u>	<u>10,487,322</u>	<u>45,413,457</u>
<b>Otras utilidades integrales</b>				
<b>Partidas que pueden ser reclasificadas a resultados</b>				
Participación en reservas patrimoniales de asociadas		4,573,881	1,311,493	(5,479,593)
<b>Otras utilidades integrales</b>		<u>4,573,881</u>	<u>1,311,493</u>	<u>(5,479,593)</u>
<b>Total de utilidades integrales del año</b>		<u>16,367,195</u>	<u>11,798,815</u>	<u>39,933,864</u>
<b>Utilidad neta por acción común - básica</b>		<u>0.76</u>	<u>0.68</u>	<u>2.93</u>

Las notas de la página 7 a la 23 son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de cambios en el patrimonio**

Por el periodo terminado de tres meses el 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

<b>Nota</b>	<b>Capital en acciones</b>	<b>Reservas de patrimonio</b>	<b>Utilidades no distribuidas</b>	<b>Utilidades no capitalizadas en subsidiaria</b>	<b>Total de utilidades no distribuidas</b>	<b>Total de patrimonio de los accionistas</b>
	124,873,829	3,175,802	145,565,733	11,139,724	156,705,457	284,755,088
<b>Saldo al 1 de enero de 2015</b>						
<b>Utilidades integrales del período</b>						
Utilidad neta	0	0	45,413,457	0	45,413,457	45,413,457
Otras utilidades integrales	0	(5,479,593)	0	0	0	(5,479,593)
<b>Total de utilidades integrales</b>	<b>0</b>	<b>(5,479,593)</b>	<b>45,413,457</b>	<b>0</b>	<b>45,413,457</b>	<b>39,933,864</b>
<b>Contribuciones de y distribuciones a los accionistas</b>						
Dividendos declarados	0	0	(20,491,712)	0	(20,491,712)	(20,491,712)
<b>Total contribuciones de y distribuciones a los accionistas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(20,491,712)</b>	<b>0</b>	<b>(20,491,712)</b>	<b>(20,491,712)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>124,873,829</b>	<b>(2,303,791)</b>	<b>170,487,478</b>	<b>11,139,724</b>	<b>181,627,202</b>	<b>304,197,240</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2016</b>						
	124,873,829	(2,303,791)	170,487,478	11,139,724	181,627,202	304,197,240
<b>Utilidades integrales del período</b>						
Utilidad neta	0	0	11,793,314	0	11,793,314	11,793,314
Otras utilidades integrales	0	4,573,881	0	0	0	4,573,881
<b>Total de utilidades integrales</b>	<b>0</b>	<b>4,573,881</b>	<b>11,793,314</b>	<b>0</b>	<b>11,793,314</b>	<b>16,367,195</b>
<b>Contribuciones de y distribuciones a los accionistas</b>						
Dividendos declarados	0	0	(3,881,008)	0	(3,881,008)	(3,881,008)
<b>Total contribuciones de y distribuciones a los accionistas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3,881,008)</b>	<b>0</b>	<b>(3,881,008)</b>	<b>(3,881,008)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2016</b>	<b>124,873,829</b>	<b>2,270,090</b>	<b>178,399,784</b>	<b>11,139,724</b>	<b>189,539,508</b>	<b>316,683,427</b>

Las notas de la página 7 a la 23 son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de flujos de efectivo**

Por el periodo terminado de tres meses el 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

	<u>Nota</u>	<u>31 de marzo 2016</u>	<u>31 de marzo 2015</u>	<u>31 de diciembre 2015</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>				
Utilidad neta		11,793,314	10,487,322	45,413,457
Ajustes:				
Participación en los resultados netos de las asociadas	4, 6	(12,004,383)	(10,874,502)	(46,866,273)
Dividendos recibidos de inversiones en asociadas	4	4,074,597	3,702,750	27,404,304
Depreciación y amortización	8	17,527	18,704	73,166
Costos financieros, netos		(45,069)	152,669	475,282
Impuestos	15, 17	223	261	153
		<u>3,836,209</u>	<u>3,487,204</u>	<u>26,500,089</u>
Cambios en:				
Cuentas por cobrar y otros activos		(73,030)	(76,546)	(92,184)
Cuentas por pagar, gastos acumulados por pagar y otros pasivos		702	(4,984)	(11,277)
		<u>3,763,880</u>	<u>3,405,674</u>	<u>26,396,628</u>
Intereses pagados		0	(306,667)	(1,216,666)
<b>Efectivo neto de las actividades de operación</b>		<u>3,763,880</u>	<u>3,099,007</u>	<u>25,179,962</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>				
Intereses cobrados		45,069	127,070	470,515
Adiciones a propiedades, mobiliario, equipos, obras de arte	8	0	(448)	(4,728)
Adquisición de inversión	6	(329,252)	0	0
Adquisición de depósitos a plazo	5	1,250,000	(7,002,630)	8,000,000
<b>Efectivo neto de (utilizado en) las actividades de inversión</b>		<u>965,817</u>	<u>(6,876,008)</u>	<u>8,465,787</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>				
Cancelación de obligaciones financieras	10	0	0	(20,000,000)
Dividendos pagados		(3,855,003)	(3,549,111)	(20,497,110)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento</b>		<u>(3,855,003)</u>	<u>(3,549,111)</u>	<u>(40,497,110)</u>
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		874,694	(7,326,112)	(6,851,361)
Efectivo al inicio del período		10,124,503	16,975,864	16,975,864
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al final del período</b>		<u>10,999,197</u>	<u>9,649,752</u>	<u>10,124,503</u>

Las notas de la página 7 a la 23 son parte integral de estos estados financieros consolidados.

## **MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

Al 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

---

#### **(1) Constitución y operaciones**

MHC Holdings, Ltd. (la Compañía) fue constituida de acuerdo con las leyes de las Islas Caymán el 22 de abril de 2004. La actividad económica principal de la Compañía consiste en la tenencia de acciones e inversiones en otras compañías. La oficina de representación de MHC Holdings, Ltd. en Panamá está ubicada en Urbanización Obarrio, Avenida Samuel Lewis, Torre Banistmo, Piso 11, Ciudad de Panamá.

Las subsidiarias 100% poseídas por la Compañía están constituidas y operan bajo las leyes de la República de Panamá. Las subsidiarias se dedican a las siguientes actividades:

- Inversionista Los Ancares, S. A.
  - Inversionista en bienes raíces
- Administradora Sertel, S. A.
  - Servicios administrativos
- Tenedora Activa, S. A.
  - Inversionista

Los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2016 incluyen a la Compañía y a sus subsidiarias (en conjunto denominadas, el Grupo).

#### **(2) Bases de preparación**

##### *(a) Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados en concordancia con la NIC - 34- "Información Financiera Intermedia". Los mismos no incluyen toda la información requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera. Sin embargo, las notas incluyen una explicación de las transacciones y eventos que son significativos para comprender los cambios en la posición financiera del Grupo desde los últimos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015.

Los estados financieros consolidados fueron autorizados para su emisión por la Administración del Grupo el 25 de mayo de 2016.

##### *(b) Bases de medición*

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico. Las inversiones en valores disponibles para la venta se miden al costo de adquisición debido a que no están cotizadas en bolsas de valores activas ni su valor ha podido ser determinado confiablemente mediante técnicas de valuación.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

(c) *Moneda funcional y de presentación*

Los estados financieros consolidados están expresados en balboas (B/.), que es la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (\$) de los Estados Unidos de América. El balboa es la moneda funcional y de presentación de los estados financieros consolidados del Grupo.

(d) *Uso de estimaciones y juicios*

La preparación de los estados financieros consolidados en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estimados y supuestos relevantes son revisados de manera periódica. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen los efectos más importantes sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se relaciona con la determinación de si la Compañía tiene influencia significativa sobre las participadas (nota 6). Las presunciones y estimaciones de incertidumbre que tienen un riesgo significativo de resultar en ajustes importantes en el 2016 están relacionadas con la medición de los valores razonables para ciertas inversiones mediante métodos generalmente utilizados para su valuación (nota 7).

**(3) Resumen de políticas de contabilidad más importantes**

Las políticas de contabilidad establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente por el Grupo en todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados.

(a) *Bases de consolidación*

(i) *Combinación de negocios*

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando el control es transferido al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición es generalmente medida al valor razonable, al igual que los activos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía que se origine se prueba anualmente en cuanto a deterioro. Cualquiera ganancia en compras ventajosas se reconoce en resultados inmediatamente. Los costos de transacción son llevados a gastos al momento en que se incurren, excepto cuando se relacionan con la emisión de valores de deuda o de patrimonio.

(ii) *Subsidiarias*

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. El Grupo controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la subsidiaria se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

(iii) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuenta los activos y pasivos de la subsidiaria y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la antigua subsidiaria, ésta es medida a su valor razonable a la fecha en la que se pierde el control.

(iv) Participaciones en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

Las participaciones del Grupo en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas.

Una asociada es una entidad sobre la que el Grupo tiene una influencia significativa pero no control, de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente éstas se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación del Grupo en las utilidades u otras utilidades integrales de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

(v) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones entre las compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones entre las compañías del Grupo, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

(b) *Instrumentos financieros*

(i) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados lo comprenden las cuentas por cobrar, el efectivo, las inversiones en valores disponibles para la venta, las obligaciones financieras y las otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos originalmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se miden como se describe más adelante.

Un instrumento financiero es reconocido si el Grupo se convierte en una parte contractual del instrumento. Los activos financieros se dan de baja si los derechos contractuales del Grupo a los flujos de efectivo del activo financiero expiran o si el Grupo transfiere el activo financiero a otra parte sin mantener el control o, sustancialmente, todos los derechos y beneficios del activo. Los pasivos financieros no derivados son inicialmente reconocidos al valor razonable menos cualquier costo de transacción atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado. Los pasivos financieros se dan de baja si las obligaciones del Grupo, especificadas en el contrato, expiran, se descargan o se cancelan.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

#### *Efectivo y equivalente de efectivo*

El efectivo y equivalente de efectivo comprende los saldos en caja y depósitos a la vista y, a plazo en bancos con vencimientos originales menores de tres meses.

#### *Cuentas por cobrar y cuentas por pagar*

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar están presentadas al costo amortizado.

#### *Inversiones disponibles para la venta*

Las inversiones del Grupo, que han sido clasificadas como disponibles para la venta, están compuestas por valores de patrimonio que no se cotizan en un mercado activo y para las cuales no es posible determinar un valor razonable confiable mediante métodos de valuación, por lo que las mismas se miden al costo.

#### *Otros*

Otros instrumentos financieros no derivados son medidos al costo amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro.

#### *Capital en acciones*

El capital en acciones está compuesto por acciones comunes sin valor nominal con derecho a voto.

#### *Recompra de acciones*

Cuando el capital en acciones reconocido como patrimonio es readquirido, el valor pagado se reconoce como una deducción del patrimonio.

#### (c) *Propiedad, mobiliario, equipo y obras de arte*

##### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad, mobiliario, equipo y obras de arte se miden al costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, de existir alguna.

Los costos incluyen gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de los activos o mejoras construidas incluyen los costos de los materiales, mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible a llevar el activo a la condición de disponibilidad para su uso.

##### (ii) Erogaciones subsecuentes

Las erogaciones subsecuentes se capitalizan solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros de la partida de propiedad, mobiliario, equipo y obras de arte. Los demás gastos se reconocen en resultados tan pronto se incurren.

##### (iii) Depreciación y amortización

La depreciación y amortización son cargadas en los resultados utilizando el método de línea recta, con base en la vida útil estimada de los activos respectivos. Los terrenos y las obras de arte no se deprecian.



## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

La vida útil estimada de los activos para el período corriente y el comparativo es como sigue:

	<u>Años</u>
- Propiedad horizontal	40 años
- Equipo rodante	5 años
- Mobiliario y equipo	3 – 10 años
- Mejoras	10 - 40 años

Los métodos de depreciación y amortización, las vidas útiles y valores residuales son revisados a la fecha de reporte.

(d) *Plusvalía*

La plusvalía que se origina en la adquisición de subsidiarias se presenta como un activo intangible y corresponde al exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos. La plusvalía se presenta al costo menos cualquiera pérdida por deterioro. La plusvalía no se amortiza pero se prueba por deterioro anualmente. Con relación a las compañías asociadas, el valor en libros de la plusvalía se incluye en el valor en libros de la inversión en asociadas.

(e) *Deterioro*

(i) *Activos financieros*

Un activo financiero, incluyendo la participación en las inversiones en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe cualquier evidencia objetiva de que está deteriorado. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva que indica que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo estimados futuros del activo.

Una pérdida por deterioro con respecto a un activo financiero, medido al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva de interés original.

Los activos individualmente significativos son probados en cuanto a deterioro sobre una base individual. Los activos financieros remanentes se evalúan colectivamente en grupos que comparten características de riesgos de crédito similares.

Una pérdida por deterioro de una inversión contabilizada bajo el método de la participación es medida comparando el valor recuperable de la inversión con su importe en libros. Una pérdida por deterioro se reconoce en el estado de utilidades, y es reversada si ha habido un cambio favorable en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

Una pérdida por deterioro es reversada si dicha reversión puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido con posterioridad a que se reconociera la pérdida por deterioro. Para los activos financieros medidos al costo amortizado, la reversión es reconocida en los resultados.

(ii) **Activos no financieros**

El valor según libros de los activos no financieros del Grupo, se revisa a cada fecha de reporte para determinar si existe indicación de que está deteriorado. Si tal indicación existe, entonces se estima su valor recuperable. La plusvalía se prueba anualmente en cuanto a su deterioro. Una pérdida por deterioro es reconocida si el valor según libros del activo o la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable. Una pérdida por deterioro relacionada a la plusvalía no es reversada.

El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor de uso y su valor razonable, menos los costos para vender. Al evaluar el valor en uso, los flujos estimados de efectivo futuros son descontados a su valor presente utilizando tasas de descuento antes de impuestos que reflejan la evaluación corriente del mercado del valor del dinero en el tiempo y el riesgo específico para el activo.

Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de reporte en relación con cualquier indicación de que hayan disminuido las pérdidas o que ya no existan. Una pérdida por deterioro es reversada si ha ocurrido un cambio en los estimados utilizados para determinar el monto recuperable. Una pérdida por deterioro es reversada sólo en la medida en que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que hubiera sido reconocido, neto de la depreciación o amortización, si no hubiesen sido reconocidas pérdidas por deterioro.

(f) *Utilidad por acción*

La utilidad por acción común se calcula dividiendo el resultado del período atribuible a los tenedores de acciones de patrimonio de la Compañía entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación durante el año.

(g) *Ingresos*

(i) **Participación en resultados de asociada**

En el estado de utilidades integrales se incluye la porción de la participación propietaria del Grupo en las utilidades netas y otras utilidades integrales de las compañías participadas.

(ii) **Ingreso de alquiler**

El ingreso de alquiler derivado de los contratos de arrendamiento operativo, se reconoce en el estado de resultados sobre la base de línea recta en el término del arrendamiento.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

(iii) Ingreso por dividendos

Los ingresos por dividendos de las inversiones disponibles para la venta, son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho del Grupo a recibir pagos.

(h) Ingresos (costos) financieros

Los ingresos financieros comprenden los ingresos por intereses en los fondos invertidos y son reconocidos en los resultados. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados en la medida que se acumulan, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos de intereses que son reconocidos en resultados y se derivan de las obligaciones financieras. Los costos por las obligaciones financieras se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo.

(i) *Impuesto sobre la renta*

El gasto de impuesto sobre la renta está compuesto por el impuesto corriente y el de las ganancias de capital.

El impuesto sobre la renta corriente es la estimación del impuesto por pagar sobre la renta neta gravable del año, utilizando las tasas de impuestos establecidas a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto por pagar con respecto a años anteriores.

(j) *Determinación y presentación de segmentos de operación*

El Grupo ha determinado que existe sólo un segmento principal definido como inversiones, cuyas operaciones representan sustancialmente la actividad del Grupo y de esta forma es presentado a la Junta Directiva.

(k) *Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Interpretaciones no Adoptadas*

A continuación se detallan ciertas nuevas normas, modificaciones a las normas e interpretaciones que pudieran ser relevantes para el Grupo, las cuales no son efectivas al 31 de diciembre de 2015, y por lo tanto, no han sido aplicadas por el Grupo en la preparación de estos estados financieros consolidados:

- La versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros (2014) reemplaza todas las versiones anteriores de la NIIF 9 emitidas (2009, 2010 y 2013) y completa el proyecto de reemplazo de la NIC 39: Entre los efectos más importantes de esta Norma están:
  - Nuevos requisitos para la clasificación y medición de los activos financieros. Entre otros aspectos, esta norma contiene dos categorías primarias de medición para activos financieros: costo amortizado y valor razonable. La NIIF 9 elimina las categorías existentes en NIC 39 de valores mantenidos hasta su vencimiento, valores disponibles para la venta, préstamos y cuentas por cobrar.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

- Elimina la volatilidad en los resultados causados por cambios en el riesgo de crédito de pasivos medidos a valor razonable, lo cual implica que las ganancias producidas por el deterioro del riesgo de crédito propio de la entidad en este tipo de obligaciones no se reconocen en el resultado del período, sino en el patrimonio.
- Un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas, con revelaciones mejoradas sobre la actividad de gestión de riesgos.
- Un nuevo modelo de deterioro, basado en "pérdida esperada" que requerirá un mayor reconocimiento oportuno de las pérdidas crediticias esperadas.

La fecha efectiva para la aplicación de la NIIF 9 es para períodos anuales que inicien en o a partir del 1 de enero de 2018. Sin embargo, esta Norma puede ser adoptada en forma anticipada.

Por la naturaleza de las operaciones financieras que mantiene el Grupo, la adopción de esta norma podría tener un impacto importante en los estados financieros, aspecto que está en proceso de evaluación por la Gerencia.

- NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes. Esta Norma establece un marco integral para determinar cómo, cuánto y el momento cuando el ingreso debe ser reconocido. Esta Norma reemplaza las guías existentes, incluyendo la NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, NIC 11 Contratos de Construcción y la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes. La NIIF 15 es efectiva para los períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero de 2018, con adopción anticipada permitida.

La NIIF 15 es efectiva para los períodos anuales sobre los que se informa que comienzan el 1 de enero de 2017 o posteriormente. Su adopción anticipada es permitida.

- NIIF 16 Arrendamientos. El 13 de enero de 2016 se emitió la NIIF 16 Arrendamientos, la cual reemplaza la actual NIC 17 Arrendamientos. La NIIF 16 elimina la clasificación de los arrendamientos, ya sea como arrendamientos operativos o arrendamientos financieros para el arrendatario. En su lugar, todos los arrendamientos son reconocidos de forma similar a los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Los arrendamientos se miden al valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y se presentan ya sea como activos arrendados (activos por derecho de uso) o junto con inmuebles, mobiliario y equipo. La NIIF 16 es efectiva para los períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada es permitida para entidades que también adopten la NIIF 15 – Ingresos de Contratos con Clientes.

El Grupo está evaluando el impacto que podrán tener estas nuevas normas y las modificaciones, en los estados financieros consolidados.

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros Consolidados****(4) Transacciones con partes relacionadas**

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Efectivo	<u>1,198,847</u>	<u>853,804</u>	<u>4,029,336</u>
Depósitos a plazo fijo	<u>3,500,000</u>	<u>13,000,000</u>	<u>3,500,000</u>
Inversiones disponibles para la venta	<u>9,377,720</u>	<u>9,377,720</u>	<u>9,377,720</u>
Inversión en asociadas, neta de dividendos recibidos por B/.4,074,597 (2015: B/.27,404,304)	<u>288,990,682</u>	<u>270,658,631</u>	<u>276,157,763</u>
Reservas de patrimonio en asociadas	<u>2,270,090</u>	<u>4,487,295</u>	<u>(2,303,791)</u>
Participación en los resultados netos de las asociadas	<u>12,004,383</u>	<u>10,874,502</u>	<u>46,866,273</u>
Alquileres ganados	<u>18,000</u>	<u>18,000</u>	<u>72,000</u>
Intereses ganados	<u>15,162</u>	<u>128,046</u>	<u>250,405</u>
Compensación a directores	<u>5,000</u>	<u>5,000</u>	<u>17,500</u>
Gastos generales y administrativos – servicios de administración	<u>87,725</u>	<u>87,725</u>	<u>350,900</u>
Gastos generales y administrativos - comisiones	<u>1,334</u>	<u>883</u>	<u>4,877</u>

El Grupo mantiene saldos con partes relacionadas de efectivo en cuentas de ahorro, cuentas corrientes y depósitos a plazo con vencimientos originales menores a tres (3) meses, los cuales generan intereses.

Los alquileres ganados corresponden al alquiler de espacio de oficinas. La compensación a directores corresponde a dietas. Los gastos por servicios de administración están relacionados con la administración de inversiones del Grupo.

**(5) Efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos a plazo**

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Efectivo en caja	200	200	200
Efectivo en bancos	5,998,995	5,649,553	8,624,303
Equivalente de efectivo	<u>5,000,000</u>	<u>4,000,000</u>	<u>1,500,000</u>
	<u>10,999,195</u>	<u>9,649,753</u>	<u>10,124,503</u>

# MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

El equivalente de efectivo corresponde a depósitos a plazo con vencimiento original menor a tres (3) meses, el cual devenga una tasa de interés anual de 1.10% (2015: 1.10%).

El Grupo mantiene depósitos a plazo fijo por B/.6,750,000 (2015: B/.8,000,000), los cuales mantienen vencimientos originales de entre 91 y 185 días y tasas anuales de interés pactadas entre 1.000% y 1.800% (2015: 0.950% y 1.625%) colocados en bancos locales calificados con grado de inversión.

### (6) Inversión en asociadas

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Empresa General de Inversiones, S. A.	17.35%	17.34%	250,958,477	231,376,097	239,612,486
Telecarrier International, Ltd.	29.87%	29.87%	34,728,521	34,574,864	33,295,224
Deming Global Investment Corp.	21.06%	21.06%	<u>3,303,684</u>	<u>4,707,670</u>	<u>3,250,053</u>
Importe en libros de las participaciones en asociadas			<u>288,990,682</u>	<u>270,658,631</u>	<u>276,157,763</u>
Participación en:					
- Utilidad de operaciones			12,004,383	10,874,502	46,866,273
- Otras utilidades integrales			<u>4,573,881</u>	<u>1,311,493</u>	<u>(5,479,593)</u>
Total de participación			<u>16,578,264</u>	<u>12,185,995</u>	<u>41,386,680</u>

Los dividendos recibidos de las asociadas se detallan a continuación:

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Empresa General de Inversiones, S.A.	4,074,597	3,702,750	21,475,950
Telecarrier International, Ltd.	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5,928,354</u>
	<u>4,074,597</u>	<u>3,702,750</u>	<u>27,404,304</u>

La información financiera de la inversión en las asociadas al 100%, incluyendo la participación no controladora, se presenta a continuación:

<u>Al 31 de marzo de 2016</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Utilidad (pérdida)</u>
Empresa General de Inversiones, S. A.	15,643,116,140	13,313,117,126	2,329,999,014	191,843,755	95,707,808
Telecarrier International, Ltd.	112,912,987	1,571	112,911,416	5,557,306	5,557,276
Deming Investment Corp.	<u>16,618,077</u>	<u>958,005</u>	<u>15,660,072</u>	<u>1,015,431</u>	<u>(335,312)</u>
	<u>15,772,647,204</u>	<u>13,314,076,702</u>	<u>2,458,570,502</u>	<u>198,416,492</u>	<u>100,929,772</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2015</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Utilidad (pérdida)</u>
Empresa General de Inversiones, S. A.	15,251,884,017	13,014,741,493	2,237,142,524	723,020,682	375,205,118
Telecarrier International, Ltd.	107,355,711	1,571	107,354,140	21,996,713	19,790,944
Deming Investment Corp.	<u>16,702,899</u>	<u>1,330,148</u>	<u>15,372,752</u>	<u>2,783,123</u>	<u>(2,396,151)</u>
	<u>15,375,942,627</u>	<u>13,016,073,212</u>	<u>2,359,869,416</u>	<u>747,800,518</u>	<u>392,599,911</u>

# MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

La inversión en Empresa General de Inversiones, S. A., aún cuando no representa el 20% o más de las acciones comunes en circulación con derecho a voto de esa entidad, se lleva de acuerdo al método de la participación en el patrimonio debido a que se considera que se tiene influencia significativa al tener representación en su Junta Directiva.

### (7) Inversiones disponibles para la venta

Las inversiones disponibles para la venta, categorizadas como valores disponibles para la venta, están compuestas por acciones de capital no cotizadas en un mercado activo y para las cuales no ha sido posible determinar un valor razonable confiable mediante técnicas de valuación. Por lo tanto, estas inversiones están presentadas al costo de adquisición.

Durante el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016, el Grupo no recibió dividendos (2015: recibió la suma de B/.77,879).

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Panama Power Holdings, Inc.	9,377,720	9,377,720	9,377,720
Tagarópulos Industrial, S.A.	115,958	115,958	115,958
Otras	6,000	6,000	6,000
	<u>9,499,678</u>	<u>9,499,678</u>	<u>9,499,678</u>

### (8) Propiedades, mobiliario, equipo y obras de arte

	<u>Terreno</u>	<u>Propiedad horizontal</u>	<u>Equipo rodante</u>	<u>2015 Mobiliario y equipo</u>	<u>Mejoras</u>	<u>Obras de arte</u>	<u>Total</u>
<b>Costo</b>							
Saldo al 1 de enero de 2015	0	780,000	120,631	609,446	393,638	206,504	2,110,219
Adiciones	0	0	0	4,728	0	0	4,728
Saldo al 31 de diciembre de 2015	0	780,000	120,631	614,174	393,638	206,504	2,114,947
Saldo al 1 de enero de 2016	0	780,000	120,631	614,174	393,638	206,504	2,114,947
Adiciones	0	0	0	0	0	0	0
Saldo al 31 de marzo de 2016	0	780,000	120,631	614,174	393,638	206,504	2,114,947
<b>Depreciación acumulada</b>							
Saldo al 1 de enero de 2015	0	286,000	33,620	585,375	278,170	0	1,183,165
Gasto del año	0	19,500	24,126	9,858	19,682	0	73,166
Saldo al 31 de diciembre de 2015	0	305,500	57,746	595,233	297,852	0	1,256,331
Saldo al 1 de enero de 2016	0	305,500	57,746	595,233	297,852	0	1,256,331
Gasto del año	0	4,875	6,032	1,700	4,920	0	17,527
Saldo al 31 de marzo de 2016	0	310,375	63,778	596,933	302,772	0	1,273,858
<b>Valor según libros</b>							
Al 1 de enero de 2015	0	494,000	87,011	24,071	115,468	206,504	927,054
Al 31 de diciembre de 2015	0	474,500	62,885	18,941	95,786	206,504	858,616
Al 1 de enero de 2016	0	474,500	62,885	18,941	95,786	206,504	858,616
Al 31 de marzo de 2016	0	469,625	56,853	17,241	90,866	206,504	841,089

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**(9) Obligaciones financieras**

El Grupo mantenía obligaciones financieras como sigue:

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Bonos corporativos con vencimiento el 31 de octubre de 2015 y tasa de interés anual de 6.0%	0	20,047,275	0
Intereses de bonos por pagar	<u>0</u>	<u>196,667</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>20,243,942</u>	<u>0</u>

Hasta el 31 de octubre de 2015, MHC Holdings, Ltd. mantuvo obligaciones producto de la emisión de bonos corporativos, respaldados por el crédito general de dicha compañía. Como resultado de esta obligación la Compañía tenía el compromiso de no vender, ceder, permutar, donar, dar en fideicomiso, traspasar o de cualquiera otra forma disponer de las acciones de su propiedad en Empresa General de Inversiones, S. A. cuyo valor representaba uno punto cinco (1.5) veces el monto de capital de los Bonos. La Superintendencia del Mercado de Valores había aprobado la emisión de bonos hasta por B/.25,000,000. Estos bonos pagaban intereses trimestralmente y fueron liquidados al 31 de octubre de 2015.

**(10) Reservas de patrimonio**

El Grupo mantiene reservas de patrimonio por B/. 2,270,090 al 31 de marzo de 2016 (2015: B/.(2,303,791), las cuales se generan directamente del porcentaje de participación propietaria del Grupo en las reservas de patrimonio de sus asociadas. Los cambios en estas se registran en otras utilidades integrales del Grupo y se acumulan como parte del patrimonio.

**(11) Dividendos**

El dividendo por acción declarado al 31 de marzo de 2016 asciende a B/.0.25 (marzo 2015: B/.0.23).

**(12) Utilidades no distribuidas**

Al cierre de 31 de marzo de 2016, las utilidades no distribuidas incluyen la participación del Grupo en la reserva legal de una asociada por el monto de B/.17,580,077 (2015: B/.17,533,916).

Mediante acta de reunión de Junta Directiva, celebrada el 13 de marzo de 2008, se autorizó la capitalización de utilidades no distribuidas en la subsidiaria Inversionista Los Ancares, S. A. por un monto de B/.11,139,724. Este monto se mantiene restringido dentro del saldo de las utilidades no distribuidas.

**(13) Gastos de personal**

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Salarios	27,487	27,354	107,326
Prestaciones sociales	3,737	4,021	15,782
Otros	2,307	1,715	8,851
Vacaciones	<u>1,617</u>	<u>2,295</u>	<u>8,992</u>
	<u>35,148</u>	<u>35,385</u>	<u>140,951</u>

El número de empleados ascendía a 4 al 31 de marzo de 2016 (2015: 4).



## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

#### (14) Impuesto sobre la renta

##### Entidades registradas en Panamá

Las declaraciones del impuesto sobre la renta de las compañías individuales del Grupo registradas en Panamá, están sujetas a revisión por las autoridades fiscales por los últimos tres años, inclusive el año terminado el 31 de diciembre de 2015, de acuerdo a regulaciones fiscales vigentes.

Mediante la Gaceta Oficial No. 26489-A, se publicó la Ley No. 8 de 15 de marzo de 2010 por la cual se modifican las tarifas generales del Impuesto sobre la Renta (ISR), aplicables a las personas jurídicas a una tasa de 25%.

Otra modificación introducida por la Ley No.8 de 15 de marzo de 2010, es la sustitución del sistema del pago adelantado del Impuesto sobre la Renta sobre la base de tres (3) partidas estimadas pagaderas el 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre, por un nuevo sistema denominado adelanto mensual al Impuesto sobre la Renta (ISR), equivalente al uno por ciento (1%) del total de los ingresos gravables de cada mes. Posteriormente, mediante la Gaceta Oficial No. 27108, se publicó la Ley 52 del 28 de agosto de 2012 que reforma el código fiscal y dicta otras disposiciones y restablece y extiende el sistema de pago del impuesto sobre la renta estimado a las personas jurídicas.

La Ley No. 8 de 15 de marzo de 2010, establece una modalidad de tributación presunta del Impuesto sobre la Renta, obligando a toda persona jurídica que devengue ingresos en exceso a un millón quinientos mil balboas (B/.1,500,000) a determinar como base imponible de dicho impuesto, la suma que resulte mayor entre: (a) la renta neta gravable calculada por el método ordinario establecido en el Código Fiscal y (b) la renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables, el cuatro punto sesenta y siete por ciento (4.67%).

Las personas jurídicas que incurran en pérdidas por razón del impuesto calculado bajo el método presunto o que, por razón de la aplicación de dicho método presunto, su tasa efectiva exceda las tarifas del impuesto aplicables a su renta neta gravable bajo el método ordinario para el período fiscal de que se trate, podrán solicitar a la Dirección General de Ingresos que les autorice el cálculo del impuesto bajo el método ordinario de cálculo.

A continuación se presenta la composición del impuesto sobre la renta

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Impuesto sobre la renta corriente	<u>223</u>	<u>261</u>	<u>153</u>
	<u>223</u>	<u>261</u>	<u>153</u>

La tasa corporativa es de 25% y la tasa efectiva de 0.00% (2015: 0.00%).

Los principales ingresos de la compañía se derivan de actividades de inversiones en valores cuyos productos son gravados en la fuente original y, consecuentemente, están exentos al declararlos las compañías.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

#### Entidades en otras jurisdicciones

De acuerdo a la legislación fiscal en la jurisdicción en la que MHC Holdings, Ltd. se encuentra registrada, las compañías con operaciones fuera de esos países, están exentas del pago de impuestos sobre la renta.

#### **(15) Instrumentos financieros – valores razonables y gestión de riesgos**

##### **(a) Medición de los valores razonables**

Un número de políticas contables del Grupo requiere la revelación y medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. El Grupo ha establecido un marco de control con respecto a la medición de los valores razonables y que la administración tenga responsabilidad sobre la vigilancia de todas las mediciones significativas de los valores razonables, incluyendo los valores razonables de Nivel 3.

La administración revisa regularmente los insumos no observables y los ajustes de valuación. Si se utiliza información de terceras partes como cotizaciones de corredores, o proveedores de precios, la administración evalúa la evidencia obtenida de las terceras partes para sustentar la conclusión de que tales valuaciones llenan los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel de jerarquía en el cual la valuación debe ser clasificada. En la medición de los valores razonables de los activos y pasivos, el Grupo utiliza datos observables en los mercados tanto como sea posible. Los valores razonables son categorizados en los diferentes niveles en una jerarquía de valor razonable que se base en los insumos utilizados en las técnicas de valuación, tal como se describe a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) de mercados activos para activos o pasivos idénticos
- Nivel 2: insumos que son diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (i.e. como precios) o indirectamente (i.e. derivados de los precios)
- Nivel 3: insumos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (insumos no observables).

Si los insumos utilizados para la medición del valor razonable de un activo o pasivo pueden ser categorizados en diferentes niveles de la jerarquía de valores razonables, la medición del valor razonable se categoriza en su totalidad en el mismo nivel jerárquico de valor razonable de nivel más bajo de insumo que sea significativo a la medición en su conjunto.

##### **(b) Clasificación contable y valores razonables**

El cuadro que se presenta a continuación muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros, incluyendo los niveles de jerarquía de su valor razonable. El cuadro no incluye información para los activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable si el importe en libros de estos instrumentos, se aproxima al valor razonable:

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

	<u>31 de marzo de 2016</u>				<u>Valor razonable</u>
	<u>Valor en libros</u>				
	<u>Partidas por cobrar</u>	<u>Disponible para la venta</u>	<u>Otros pasivos financieros</u>	<u>Total</u>	
<b>Activos financieros no medidos a valor razonable</b>					
Efectivo y equivalente de efectivo	10,999,195	-	-	10,999,195	-
Depósitos a plazo fijo	6,750,000	-	-	6,750,000	-
Cuentas e intereses por cobrar	219,258	-	-	219,258	-
Instrumentos de patrimonio	0	9,499,678	-	9,499,678	N/D
	<u>17,968,453</u>	<u>9,499,678</u>	<u>-</u>	<u>27,468,131</u>	
<b>Pasivos financieros no medidos a valor razonable</b>					
Otras cuentas por pagar	-	-	(36,414)	(36,414)	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(36,414)</u>	<u>(36,414)</u>	

	<u>31 de diciembre de 2015</u>				<u>Valor razonable</u>
	<u>Valor en libros</u>				
	<u>Partidas por cobrar</u>	<u>Disponible para la venta</u>	<u>Otros pasivos financieros</u>	<u>Total</u>	
<b>Activos financieros no medidos a valor razonable</b>					
Efectivo y equivalente de efectivo	10,124,503	-	-	10,124,503	-
Depósitos a plazo fijo	8,000,000	-	-	8,000,000	-
Cuentas e intereses por cobrar	145,369	-	-	145,369	-
Instrumentos de patrimonio	0	9,499,678	-	9,499,678	N/D
	<u>18,269,872</u>	<u>9,499,678</u>	<u>-</u>	<u>27,769,550</u>	
<b>Pasivos financieros no medidos a valor razonable</b>					
Otras cuentas por pagar	-	-	(35,714)	(35,714)	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(35,714)</u>	<u>(35,714)</u>	

N/D Para los instrumentos financieros disponibles para la venta, que no están cotizados en una bolsa de valores, los valores razonables no han podido ser determinados confiablemente mediante otras técnicas de valuación.

(c) Gestión de riesgo financiero

La Junta Directiva tiene responsabilidad por el establecimiento y vigilancia del marco de referencia de la administración de los riesgos del Grupo.

Se establecen ciertas políticas de manejo de riesgos para identificar y analizar los riesgos que enfrenta el Grupo, para fijar límites apropiados de riesgos y controles, para vigilar los riesgos y la adherencia a los límites establecidos. La exposición máxima al riesgo de crédito está dada por el valor en libros de las cuentas bancarias y las cuentas por cobrar.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

La Junta Directiva supervisa cómo la gerencia vigila el cumplimiento con las políticas de manejo de riesgos. La Junta Directiva ejecuta la vigilancia de los procesos operacionales y financieros.

El Grupo está expuesto, en el curso normal del negocio, al riesgo de crédito, de tasa de interés y de mercado.

#### Riesgo de crédito

El Grupo monitorea periódicamente la condición financiera de los deudores. Todas las exposiciones al crédito se revisan, por lo menos, una vez al año.

La exposición máxima al riesgo de crédito está representada por el valor en libros de cada activo financiero en el estado consolidado de situación financiera.

	<u>31/3/2016</u>	<u>31/3/2015</u>	<u>31/12/2015</u>
Cuentas bancarias y depósitos a plazo	17,749,195	32,652,767	18,124,503
Cuentas e intereses por cobrar	<u>219,259</u>	<u>129,597</u>	<u>145,369</u>
	<u>17,968,454</u>	<u>32,782,364</u>	<u>18,269,872</u>

Las cuentas bancarias están colocadas en instituciones bancarias con gran prestigio y solidez.

#### *Riesgo de tasa de interés y de mercado*

Las inversiones en valores de patrimonio no exponen al Grupo al riesgo de tasa de interés, sin embargo, el cambio en las tasas de interés y los precios accionarios, además de otras variables financieras, lo mismo que la reacción de los participantes en los mercados a eventos políticos y económicos, exponen al Grupo al riesgo de mercado.

El Grupo realiza las inversiones con base en una política de inversión, previamente aprobada por la Junta Directiva y evalúa periódicamente la condición de los emisores.

## MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

#### *Riesgo de liquidez*

Los siguientes son los vencimientos contractuales de los pasivos financieros:

	<b>Valor registrado 2016</b>	<b>6 meses o menos</b>
Otras cuentas por pagar	36,414	36,414
Dividendos por pagar	<u>609,053</u>	<u>609,053</u>
	<u>645,466</u>	<u>645,466</u>

	<b>Valor registrado 2015</b>	<b>6 meses o menos</b>
Otras cuentas por pagar	35,714	35,714
Dividendos por pagar	<u>583,048</u>	<u>583,048</u>
	<u>618,762</u>	<u>618,762</u>

#### *Riesgo de tasa de interés*

A la fecha de reporte el perfil de los instrumentos financieros que generan intereses es el siguiente:

	<b>Valor registrado</b>		
	<b><u>31/3/2016</u></b>	<b><u>31/3/2015</u></b>	<b><u>31/12/2015</u></b>
<b>Instrumentos de tasa fija</b>			
Pasivos financieros	<u>0</u>	<u>(20,000,000)</u>	<u>0</u>

#### *Administración de capital*

La política del Grupo es mantener una base de capital sólida.

Cada acción común tiene derecho a voto en las Asambleas de Junta de Accionistas. No hay acciones preferidas. El Grupo no tiene obligación legal de mantener un capital mínimo.



**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Anexo de Consolidación - Información sobre la situación financiera**

Al 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

Activos	Total Consolidado	Eliminaciones	Sub-total	MHC Holdings Ltd. y Subsidiaria	Inversionista Los Ancares, S. A.	Administradora Sertel, S. A.	Tenedora Activa, S. A.
Efectivo y equivalente de efectivo	10,999,195	0	10,999,195	10,764,490	228,861	5,274	570
Deposito a plazo fijo	6,750,000	0	6,750,000	6,750,000	0	0	0
Cuentas por cobrar	182,773	(304,510)	487,283	476,073	11,210	0	0
Intereses por cobrar	36,485	0	36,485	36,485	0	0	0
Inversión en subsidiarias	0	(12,377,563)	12,377,563	966,424	11,411,140	0	0
Inversión en asociadas	288,990,682	(450,625)	289,441,307	288,121,920	0	0	1,319,388
Inversiones disponibles para la venta	9,499,678	0	9,499,678	9,499,678	0	0	0
Propiedades, mobiliario, equipo y obras de arte, neto de depreciación acumulada	841,089	0	841,089	134,651	706,278	160	0
Otros activos	28,992	0	28,992	127	24,849	4,015	0
<b>Total de activos</b>	<b>317,328,893</b>	<b>(13,132,699)</b>	<b>330,461,592</b>	<b>316,749,846</b>	<b>12,382,338</b>	<b>9,450</b>	<b>1,319,958</b>
<b>Pasivos</b>							
Otras cuentas por pagar	36,414	0	36,414	180	(3,235)	39,468	0
Cuentas por pagar a relacionadas	0	(304,510)	304,510	294,010	0	10,500	0
Dividendos por pagar	609,053	0	609,053	609,053	0	0	0
<b>Total de pasivos</b>	<b>645,466</b>	<b>(304,510)</b>	<b>949,976</b>	<b>903,243</b>	<b>(3,235)</b>	<b>49,968</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio de los accionistas</b>							
Capital en acciones	124,873,829	(12,377,563)	137,251,392	136,284,968	378,046	15,000	573,378
Reserva de patrimonio	2,270,090	0	2,270,090	2,270,090	0	0	0
Utilidades no distribuidas (déficit acumulado)	178,399,784	(450,625)	178,850,410	177,291,545	867,803	(55,518)	746,580
Utilidades capitalizadas en subsidiaria	11,139,724	0	11,139,724	0	11,139,724	0	0
<b>Patrimonio de los accionistas</b>	<b>316,683,427</b>	<b>(12,828,189)</b>	<b>329,511,616</b>	<b>315,846,604</b>	<b>12,385,573</b>	<b>(40,518)</b>	<b>1,319,958</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio de los accionistas</b>	<b>317,328,893</b>	<b>(13,132,699)</b>	<b>330,461,592</b>	<b>316,749,846</b>	<b>12,382,338</b>	<b>9,450</b>	<b>1,319,958</b>

Véase el informe de revisión que se acompaña.

**MHC HOLDINGS, LTD. Y SUBSIDIARIAS**  
(Panamá, República de Panamá)

**Anexo de Consolidación - Información sobre las utilidades integrales**

Por el periodo terminado de tres meses el 31 de marzo de 2016

(Cifras en balboas)

	Total Consolidado	Eliminaciones	Sub-total	MHC Holdings Ltd. y Subsidiaria	Inversionista Los Ancares, S. A.	Administradora Serfel, S. A.	Tenedora Activa, S. A.
<b>Ingresos</b>							
Participación en los resultados netos de las asociadas	12,004,383	0	12,004,383	11,961,751	0	0	42,632
Dividendos recibidos	0	(182,509)	182,509	0	182,509	0	0
Alquileres y otros ingresos	18,136		18,136	60	18,076	0	0
Servicios	0	(56,100)	56,100	0	0	56,100	0
<b>Total de ingresos</b>	<b>12,022,519</b>	<b>(238,609)</b>	<b>12,261,128</b>	<b>11,961,811</b>	<b>200,585</b>	<b>56,100</b>	<b>42,632</b>
<b>Gastos</b>							
Gastos generales y administrativos	(238,903)	56,100	(295,003)	(188,086)	(86,339)	(20,061)	(517)
Gastos de personal	(35,148)	0	(35,148)	0	0	(35,148)	0
<b>Total de gastos</b>	<b>(274,052)</b>	<b>56,100</b>	<b>(330,152)</b>	<b>(188,086)</b>	<b>(86,339)</b>	<b>(55,209)</b>	<b>(517)</b>
<b>Resultados de las actividades de operación</b>	<b>11,748,468</b>	<b>(182,509)</b>	<b>11,930,977</b>	<b>11,773,725</b>	<b>114,246</b>	<b>891</b>	<b>42,115</b>
<b>Costos financieros</b>							
Ingreso financiero	45,069	0	45,069	45,069	0	0	0
<b>Total costos financieros</b>	<b>45,069</b>	<b>0</b>	<b>45,069</b>	<b>45,069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utilidades antes del impuesto sobre la renta</b>	<b>11,793,537</b>	<b>(182,509)</b>	<b>11,976,046</b>	<b>11,818,795</b>	<b>114,246</b>	<b>891</b>	<b>42,115</b>
Impuesto sobre la renta	(223)	0	(223)	0	0	(223)	0
<b>Utilidad neta</b>	<b>11,793,314</b>	<b>(182,509)</b>	<b>11,975,823</b>	<b>11,818,795</b>	<b>114,246</b>	<b>668</b>	<b>42,115</b>
<b>Otras utilidades integrales</b>							
Participación en reservas patrimoniales de asociadas	4,573,881	0	4,573,881	4,573,881	0	0	0
<b>Otras utilidades integrales</b>	<b>4,573,881</b>	<b>0</b>	<b>4,573,881</b>	<b>4,573,881</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de utilidades integrales del periodo</b>	<b>16,367,195</b>	<b>(182,509)</b>	<b>16,549,704</b>	<b>16,392,676</b>	<b>114,246</b>	<b>668</b>	<b>42,115</b>
<b>Movimiento de las utilidades no distribuidas (déficit acumulado)</b>							
Utilidades no distribuidas (déficit acumulado) al inicio del año	170,487,478	(450,625)	170,938,103	169,536,268	753,557	(56,186)	704,464
Menos: dividendos declarados	(3,881,008)	182,509	(4,063,517)	(4,063,517)	0	0	0
<b>Utilidades no distribuidas (déficit acumulado) al final del periodo</b>	<b>178,399,784</b>	<b>(450,625)</b>	<b>178,850,409</b>	<b>177,291,546</b>	<b>867,803</b>	<b>(55,518)</b>	<b>746,579</b>

Véase el informe de revisión que se acompaña.