



## COMUNICADO DE HECHO DE IMPORTANCIA

Por este medio damos a conocer que CONDADO PROPERTIES, INC., en calidad de Emisor de las Serie Subordinada B y Serie Subordinada C (el “Emisor”), y según lo dispuesto en la Resolución No. SMV 475-20 del 29 de octubre de 2020, emitida por Superintendencia de Mercado de Valores, al no cumplirse con las condiciones especiales estipuladas para el pago de intereses de la Serie Subordinada B y la Serie Subordinada C, no procederá con el pago de intereses correspondientes al 31 de diciembre de 2020 y en consecuencia los mismos serán acumulados al capital y pagados al vencimiento de cada una de las dichas series.

Panamá, 28 de diciembre de 2020

**CONDADO PROPERTIES, INC.**

**Joseph Bettsack Mueller**  
**Cédula No. 8-95-603**  
**Presidente**