

San José, 11 de julio de 2017  
IVPB-SGV-2017-016

Señor  
Carlos Arias Poveda  
Superintendente  
Superintendencia General de Valores  
Presente

Estimado Señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, procedemos a informar el siguiente:

### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

#### 1.60 Colocación de participaciones del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar mediante contrato de suscripción en firme.

Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A., comunica que el día 11 de julio del 2017 firmó un contrato de suscripción en firme con el Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar administrado por Improsa Sociedad de Fondos de Inversión S.A. para la colocación de 636 participaciones, según los siguientes términos:

<b>Emisor</b>	Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar
<b>Clase de instrumento</b>	Participaciones
<b>Código ISIN</b>	CRFGSFIL0014
<b>Nemotécnico</b>	inm1\$
<b>Tracto a colocar</b>	636 participaciones
<b>Precio de colocación</b>	\$ 5.572,00 (Cinco mil quinientos setenta y dos dólares con 00/100)
<b>Forma de representación</b>	Anotación en cuenta



<b>Monto total a colocar</b>	\$ 3.543.792,00 (Tres millones quinientos cuarenta y tres mil setecientos noventa y dos dólares con 00/100)
<b>Mecanismo de colocación</b>	Rueda Lici

Asimismo, se informa lo siguiente:

- ✓ En apego a lo establecido en el artículo 51 del Reglamento de Intermediación y Actividades Complementarias, la colocación se realizará entre los inversionistas Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A.
- ✓ El ingreso de las ofertas en la rueda de Lici se realizará de la siguiente manera:
  - Fecha de colocación: Viernes, 14 de julio del 2017
  - Hora de apertura de la rueda: 9:30 a.m.
  - Hora de cierre de la rueda: 9:45 a.m.
  - Tiempo de asignación: 9:46 a.m. a 10:00 a.m.
  - Plazo de liquidación: T+1
  - Fecha de liquidación: Lunes, 17 de julio del 2017

El prospecto actualizado se encuentra a disposición del inversionista en los sitios web de la Superintendencia General de Valores y en las oficinas de Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión.

Atentamente

**José Rodríguez Sánchez**  
**Improsa Valores Puesto de Bolsa, S.A.**  
**“Documento Suscrito mediante firma digital”**

cc: Bolsa Nacional de Valores

**“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”**