

**Señor**  
**Carlos Arias Poveda**  
**Superintendente**  
**Superintendencia General de Valores**  
**Presente**

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

**“COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE”**

**3.13 Otros hechos relevantes aplicables a fondos de inversión**

**Resultado de la colocación de nuevas participaciones del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar**

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A, comunica que según se informó mediante Hechos Relevantes los días 16 y 18 de agosto, el Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, procedería a la colocación de 1300 nuevas participaciones en el mercado de valores de Costa Rica, el día 19 de agosto del 2016, por medio de colocación directa.

**En línea con lo anterior, se comunica que el Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar asignó 1224 participaciones a un precio de \$5.570,00 cada una, para un monto total de \$6.817.680,00.**

Atentamente,

**José Rodríguez Sánchez**  
**Gerente Financiero Administrativo**  
**“Documento Suscrito Mediante Firma Digital”**

CC: Bolsa de Valores de Panamá  
Comisión Nacional de Valores de Panamá  
Bolsa de Valores Nacional (Guatemala)  
Registro del Mercado de Valores y Mercancías de Guatemala  
LAFISE Valores S.A (Nicaragua)  
Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (Nicaragua)  
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A de C.V.  
Superintendencia del Sistema Financiero (El Salvador)

**“La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora”**

**“La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente”**

**“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”**



GRUPO  
FINANCIERO  
IMPROSA

Improsa SAFI  
Sociedad Administradora  
de Fondos de Inversión