

Panamá, 30 de noviembre de 2018

Licenciada
Marelissa Quintero de Stanziola
Superintendente del Mercado de Valores
E. S. D.

RE: Comunicado de Hecho de Importancia

Estimada Licenciada de Stanziola:

Por este medio le informamos que el día 30 de noviembre de 2018 (la “Fecha de Cierre”) ha sido perfeccionado el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones suscrito el 24 de septiembre de 2018 entre **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.**, en calidad de Vendedor y GB AV INC., sociedad subsidiaria de GLOBAL BANK CORPORATION, en calidad de Comprador. En virtud de lo anterior, a partir de la Fecha de Cierre, **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** ha vendido y traspasado a GB AV INC. la totalidad de su participación en BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. (Banvivienda) correspondiente a 34,265,263 acciones comunes (99.9720% de las acciones comunes emitidas y en circulación de Banvivienda), en virtud del cumplimiento de ciertas condiciones, lo que incluye las aprobaciones regulatorias requeridas.

El precio de venta, luego de los ajustes indicados en el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones fue de DOSCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SEIS DÓLARES CON 00/100 (US\$202,932,706.00), a un precio por acción de BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. de Cinco Dólares con Noventa y Tres Centésimos (US\$5.93). El precio de venta fue pagado en efectivo, con recursos propios del comprador y financiamientos, y con acciones de G.B. GROUP CORPORATION. Como resultado de esta adquisición, **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** es propietaria del 5% de las acciones de GB GROUP CORPORATION.

La transacción antes indicada contempla también la adquisición indirecta por parte de GB AV INC., de la totalidad de las acciones comunes emitidas y en circulación de las subsidiarias de Banvivienda, correspondientes a las sociedades: Mundial Servicios Fiduciarios, S.A., Banvivienda Valores, S.A., Banvivienda Leasing & Factoring, S.A. y Banvivienda Assets, Inc.

Durante el periodo de transición, todas las sucursales de BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. y GLOBAL BANK CORPORATION seguirán brindando sus servicios a los clientes de manera independiente y continua, en horarios regulares.

La transacción cuenta con las autorizaciones regulatorias necesarias, particularmente la autorización de la Superintendencia de Bancos de Panamá y la autorización de la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá.

Esta transacción permite a **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** aprovechar las oportunidades que se presentan con las nuevas tendencias de consolidación en los mercados financieros.



BOLSA DE VALORES DE PANAMÁ, S.A.

Recibido por: 

Fecha: 30 Nov. 2018


1:51 P.M.



GRUPO MUNDIAL

Adjuntamos para su referencia copia del comunicado del “Hecho de Importancia” que se publicará de conformidad con lo establecido en el Acuerdo No. 3-2008 de 31 de marzo de 2008, modificado por el Acuerdo No. 2-2012 de 28 de noviembre de 2012.

Atentamente,
GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.



Fernando Lewis Navarro
Representante Autorizado

Adj.: Lo indicado.

cc.: Lic. Olga Cantillo - Bolsa de Valores de Panamá, S.A. ✓

cc.: Lic. Lerzy Batista - Central Latinoamericana de Valores, S. A. (Latin Clear)

COMUNICADO PÚBLICO DE HECHO DE IMPORTANCIA

GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S. A.

En cumplimiento de lo dispuesto por el Acuerdo 3-2008 del 31 de marzo de 2008, modificado por el Acuerdo No. 2-2012 de 28 de noviembre de 2012, emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá (antes Comisión Nacional de Valores), por este medio **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S. A.** comunica a sus inversionistas y al público en general que el día 30 de noviembre de 2018 (la “Fecha de Cierre”) ha sido perfeccionado el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones suscrito el 24 de septiembre de 2018 entre **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.**, en calidad de Vendedor y GB AV INC., sociedad subsidiaria de GLOBAL BANK CORPORATION, en calidad de Comprador. En virtud de lo anterior, a partir de la Fecha de Cierre, **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** ha vendido y traspasado a GB AV INC. la totalidad de su participación en BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. (Banvivienda) correspondiente a 34,265,263 acciones comunes (99.9720% de las acciones comunes emitidas y en circulación de Banvivienda), en virtud del cumplimiento de ciertas condiciones, lo que incluye las aprobaciones regulatorias requeridas.

luego de los ajustes indicados en el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones fue de DOSCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SEIS DÓLARES CON 00/100 (US\$202,932,706.00), a un precio por acción de BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. de Cinco Dólares con Noventa y Tres Centésimos (US\$5.93). El precio de venta fue pagado en efectivo, con recursos propios del comprador y financiamientos, y con acciones de G.B. GROUP CORPORATION. Como resultado de esta adquisición, **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** es propietaria del 5% de las acciones de GB GROUP CORPORATION.

La transacción antes indicada contempla también la adquisición indirecta por parte de GB AV INC., de la totalidad de las acciones comunes emitidas y en circulación de las subsidiarias de Banvivienda, correspondientes a las sociedades: Mundial Servicios Fiduciarios, S.A., Banvivienda Valores, S.A., Banvivienda Leasing & Factoring, S.A. y Banvivienda Assets, Inc.

Durante el periodo de transición, todas las sucursales de BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. y GLOBAL BANK CORPORATION seguirán brindando sus servicios a los clientes de manera independiente y continua, en horarios regulares.

La transacción cuenta con las autorizaciones regulatorias necesarias, particularmente la autorización de la Superintendencia de Bancos de Panamá y la autorización de la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá.





GRUPO MUNDIAL

Esta transacción permite a **GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A.** aprovechar las oportunidades que se presentan con las nuevas tendencias de consolidación en los mercados financieros.

Atentamente,

Panamá, 30 de noviembre de 2018.

GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S. A.


Fernando Lewis Navarro
Representante Autorizado