

# METROCREDIT

## HIPOTECARIA

COMUNICADO PÚBLICO  
(Panamá, 7 de mayo de 2020)

### HECHO DE IMPORTANCIA AVISO DE MODIFICACIÓN DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

Se Restablecen Términos Originales Para:  
Series H

Hipotecaria Metrocredit, S.A. hace de su conocimiento el hecho de importancia que nos place informarles, que a decisión de la Junta Directiva, la series: H, se **restablecen** y mantienen en condición original.

- 1.- Mediante Resolución No. 697-17 de 22 de diciembre de 2017, la Superintendencia del Mercado de Valores, autorizó el registro de oferta pública de Programa Rotativo de Bonos Hipotecarios (en adelante Los Bonos), a favor del Emisor, hasta por la suma de **CUARENTA Y CINCO MILLONES DE DÓLARES (US\$45,000,000.00)**.
- 2.- El Emisor ofertó públicamente las Series H, cuyos términos y condiciones se establecieron y comunicaron mediante Suplementos al Prospecto Informativo.

**HMET0750000520H**

3.- Conforme al Acuerdo 03-2020, emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores, mediante el cual se establecen medidas especiales y temporales para el registro abreviado de las modificaciones de ciertos términos y condiciones de la oferta pública de valores registrados ante dicho Organismo de Regulación y conforme a Resolución adoptada por la Junta Directiva del Emisor celebrada el 22 de abril de 2020, se aprobó la modificación de los nuevos términos y condiciones de las Series arriba mencionadas, correspondientes a la oferta pública de los BONOS, respecto de "la fecha de vencimiento", mismos que **restablecemos** a condición original, según el siguiente detalle comparativo:

Serie	Término y Condición	Término y Condicional Original	Término y Condición a Mantener
H	Fecha de Vencimiento	19 de mayo de 2020	19 de mayo de 2020

ATENTAMENTE,



JOSÉ MARÍA HERRERA O.  
HIPOTECARIA METROCREDIT, S.A.  
PRESIDENTE

Hipotecaria Metrocredit, S.A. El Cangrejo Mini Mall, Local #6  
Teléfono: 223-6065 Fax: 264-2320  
Email: info@metrocreditpanama.com