

INMOBILIARIA NIDACO, S.A.

Panamá, 10 de junio de 2020

Señores

Bolsa de Valores de Panamá, S. A.

Ciudad

Referencia: Inmobiliaria Nidaco, S. A.

Estimados Señores:

Con el respeto acostumbrado nos dirigimos ustedes para exponerle algunas situaciones que se han presentado y han incidido para que a la fecha no hayamos podido cumplir con la presentación del Informe de Actualización Anual y de los Estados Financieros Anuales Auditados del emisor **Inmobiliaria Nidaco, S. A.**

Debemos explicarles que las condiciones derivadas del esfuerzo del gobierno por controlar la pandemia COVID-19, a pesar de ser necesarias han venido a ser un elemento perturbador para el desarrollo de las tareas administrativas y comerciales que antes llevábamos a cabo sin tantas restricciones. Es así, que tanto las limitaciones a la movilidad por causa de los horarios establecidos por los números de cédula como la prohibición de movilización por géneros en días alternos, incidió en forma importante en la coordinación de las verificaciones contables y de reuniones con nuestros auditores, por lo cual no ha sido posible la emisión de los Estados Financieros Auditados para el período fiscal 2019.

Por lo antes expuesto no se han podido presentar a tiempo el Informe de Actualización Anual y los mismos Estados Financieros Auditados.

Tomaremos las acciones necesarias para cumplir con la presentación tanto de los Estados Financieros Anuales Auditados como del Informe de Actualización Anual 2019 a más tardar el día veintiséis (26) de junio de 2020.

Atentamente,


Nissim José Cohen
Presidente y Representante Legal

Teléfono: 322-6900

Edificio ELMEC, San Francisco
Vía Israel y Calle 75 diagonal a Hotel Sheraton