

Panamá, 22 de febrero de 2016
Fid.LAFISE 020-ADM-009-GTIA-2013 / 044

Señores:
UHR Development Inc.
Att.: Bruno Carnesella
Presidente

Referencia: Evento de **NO PAGO** de US\$2,783,184.89, por concepto de principal mas intereses devengados, por el vencimiento de la Emisión Pública de Bonos Corporativos UHR Development Inc. a favor de los tenedores Registrados.

De su especial consideración:

Conforme a lo dispuesto en el Contrato de Mandato Fiduciario para la Administración de Pagos, Registro y Redención de Valores, cumplimos con informar el evento de la Referencia, al no haberse consignado con la debida anticipación los fondos suficientes para el pago del principal más intereses de la Emisión Pública de Bonos UHR DEVELOPMENT, INC. por US\$12, 000,000.00 cuya fecha de vencimiento aconteció el día de hoy 22 de febrero de 2016.

En tal virtud, procedemos a notificar la ocurrencia del **NO PAGO**, detallado en la referencia a los entes reguladores involucrados; y, por tanto, se procederá conforme a las disposiciones contenidas en el Prospecto Informativo de la Oferta Pública de Bonos UHR DEVELOPMENT, INC., así como por las disposiciones contenidas en el Contrato Fiduciario Fid.020-ADM-009GTIA-2013, aplicables a esta emisión.

Esperando proceda al cumplimiento de sus obligaciones de inmediato, quedamos de Usted.

Atentamente,



Cynthia Gonzalez de Gonzalez
Gerente General

Cc.: Ramses Owens /Owens & Watson Abogados
Cc.: Bolsa de Valores de Panamá
Cc.: Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá



GNL
Panama Canal
23 FEB 2016
Recibido por: [Handwritten Signature]
Hora: [Handwritten Signature]