

## HECHO DE IMPORTANCIA



WORLDLAND INVESTMENT, S.A.

**Worldland Investment, S.A.**, sociedad anónima panameña debidamente incorporada mediante Escritura Pública Nº 589 de 14 de enero de 2008 de la Notaría Novena del Circuito de Panamá debidamente inscrita a la Ficha 599393, actualizada a Folio No. 599393(S), Documento 1276512 de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, desde el 16 de enero de 2008, en su calidad de “Emisor” del **Programa Rotativo de Bonos Corporativos Garantizados hasta por la suma de US\$37,000,000.00** debidamente registrado y autorizado para su oferta pública mediante la **Resolución SMV No. 470-2019 de 29 de octubre de 2019** (el “Programa Rotativo”) expedida por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá (“SMV”), enmendada mediante las **Resolución SMV No.-245-20 de 29 de mayo de 2020**, **Resolución SMV No.-378-20 de 27 de agosto de 2020** y **Resolución No.SMV-45-21 del 3 de febrero de 2021**, en estricto cumplimiento del Texto Único del Acuerdo No. 3-2008 de 31 de marzo de 2008, en especial del Artículo No. 4, Numeral 5, hace del conocimiento del público inversionista y general lo siguiente:

1. El pasado Viernes 26 de febrero de 2021 se aportó a la SMV el Informe de Actualización Trimestral (“IN-T”), correspondiente al último trimestre del año 2020 (a saber, octubre, noviembre y diciembre).
2. Para el cuarto trimestre reportado, el cual forma parte de la información financiera completa del año 2020 que se encuentra en proceso de auditoría, **Worldland Investment, S.A.** registró una pérdida de (US\$41,308.58)
3. Se estimó que la pérdida acumulada para el período anual culminado el 31 de diciembre de 2020, fue de (US\$1,016,811.59), frente a un patrimonio estimado de US\$3,990.69.
4. El presente comunicado de “Hecho de Importancia”, una vez sea enviado a la Superintendencia del Mercado de Valores, estará disponible al público inversionistas y el público en general a través del vínculo [www.ffproperties.net/proyectos/worldland-investment](http://www.ffproperties.net/proyectos/worldland-investment), así como también en la página o sitio de internet de la Bolsa de Valores de Panamá, S.A., a saber [www.panabolsa.com](http://www.panabolsa.com).
5. El presente “Hecho de Importancia” ha sido preparado con el conocimiento que será puesto a disposición del público inversionista y el público en general, y se fundamenta en el Acuerdo No. 8-2003 adoptado por la Superintendencia del Mercado de Valores.

Dado en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a los tres (3) días del mes de marzo de 2021.

WORLDLAND INVESTMENT S.A.

SAUL FASKHA E.

DIRECTOR | PRESIDENTE | REPRESENTANTE LEGAL