

San José, 16 de marzo del 2012  
ISAFI-SGV-2012-031

Señor  
Juan José Flores  
Superintendente  
Superintendencia General de Valores  
Presente

Estimado Señor:

1826

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, del 13 de abril de 1999, y del acuerdo SGV-A-61 Acuerdos sobre Hechos Relevantes, del 16 de mayo del 2002, y el SGV-A-142 Modificación del Acuerdo SGV-A-61, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

#### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

##### **3.6. Acuerdos adoptados en Asamblea General de Inversionistas Ordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliaria Los Crestones.**

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. comunica que, en sesión de asamblea general de inversionistas ordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliaria Los Crestones, celebrada en el Club Unión, el jueves 15 de marzo 2012, se procedió a adoptar los siguientes acuerdos:

**Primero:** Se acuerda nombrar al Sr. Jaime Molina Ulloa como Presidente ad hoc de la Asamblea Ordinaria de Inversionistas. Aprobación unánime.

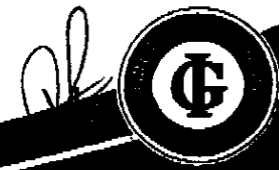
**Segundo:** Se acuerda nombrar al Sr. Jaime Ubilla Carro como Secretario ad hoc de la Asamblea Ordinaria de Inversionistas. Aprobación unánime.

**Tercero:** Se acuerda aprobar el Informe de Gestión correspondiente al período 2011. Aprobación unánime.

**Cuarto:** Se acuerda la aprobación de los Estados Financieros Auditados correspondiente al período 2011. Aprobación unánime.

**Quinto:** Se acordó la aprobación de los dividendos pagados para el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2011. Aprobación unánime.

**Sexto:** Se declaran en firme, todos los acuerdos adoptados por la Asamblea Ordinaria de Inversionistas. Aprobación unánime.



**Sétimo:** Se acuerda comisionar a los notarios Lic. Leonel Alvarado Zumbado y/o Gabriela Patricia Porras Arias, para que, conjunta o separadamente, puedan protocolizar, en lo literal o en lo conducente, el acta y los acuerdos adoptados en esta Asamblea Ordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliaria Los Crestones. Aprobación unánime.

Atentamente,



José Rodríguez S.  
Gerente Financiero

cc: Sr. José Rafael Brenes Vega. Gerente General. Bolsa Nacional de Valores

Bolsa de Valores de Panamá  
Comisión Nacional de Valores de Panamá

*"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"*

*"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"*

*"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"*

