

San José, 18 de diciembre de 2012
ISAFI-SGV-2012-168

Ruth Berbessi Perea

SUGEVAL-RECIBIDO

2012DEC19 AM10:34

Señor
Carlos Arias Poveda.
Superintendente General de Valores
S.O

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, del 13 de abril de 1999, y del acuerdo SGV-A-61 Acuerdos sobre Hechos Relevantes, del 16 de mayo del 2002, y el SGV-A-142 Modificación del Acuerdo SGV-A-61, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

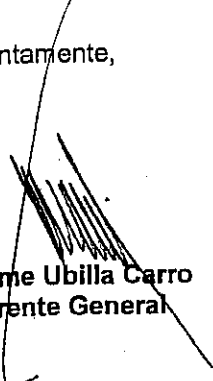
COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.7 Distribución de beneficios.

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., informa que el Fondo de Inversión Inmobiliaria Los Crestones procederá a distribuir los beneficios a sus inversionistas el próximo **Jueves 20 de diciembre de 2012**. El monto total a distribuir es de US\$ 547,555.26 (quinientos cuarenta y siete mil quinientos cincuenta y cinco dólares con 26/100).

Los señores inversionistas que recibirán el beneficio de dicho pago, son aquellos que se encontraban acreditados como propietarios de los títulos de participación en circulación, con corte al pasado 30 de noviembre de 2012. El rendimiento a repartir es de \$ 100.03 (cien dólares con 03/100) por cada título de participación.

Atentamente,


Jaime Ubilla Carro
Gerente General

cc: Sr. José Rafael Brenes Vega. Gerente General. Bolsa Nacional de Valores
Bolsa de Valores de Panamá
Comisión Nacional de Valores de Panamá

"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"
"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"
"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"

